

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Veverkova, 459 / 3
PSČ, místo: 170 00, Praha
K.ú., parcelní č.: Holešovice (730122), 2051
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 1651

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



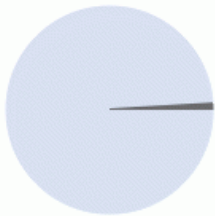
Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

ostatní energonositelé: 411.4
elektřina: 3.8



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1.33 W/(m ² ·K)	
	Měrná potřeba tepla na vytápění	179 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	251 kWh/(m ² ·rok)	
	Vytápění	241 kWh/(m ² ·rok)	
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	8.97 kWh/(m ² ·rok)	
	Osvětlení	1.84 kWh/(m ² ·rok)	

Energetický specialista: Ing. David Doležel
Osvědčení č.: 2102
Kontakt: nzu.dol@seznam.cz



Ev. č. průkazu: 747094.0
Vyhотовeno dne: 10.07.2025
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	Část obce:	Holešovice
Ulice:	Veverkova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	459/3
Katastrální území:	Holešovice (730122)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2051	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1930	Památková ochrana území:	Památková zóna

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Bytový dům je situován v ulici Veverkova 459/3. Má jedno podzemní a 7 nadzemních podlaží, ve kterém jsou umístěny zejména bytové jednotky (14). V přízemí je také menší nebytový prostor.

Dům má plochou střechu.

Dům je v památkové zóně, z toho vyplývají limity pro případnou rekonstrukci.

Stručný popis technických systémů:

Dům je vytápěn výměňkovou stanicí Sympatik VNV 2V 140 ÚT, žádné jiné technologie nejsou použity

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	5 539,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 004,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,36
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	1 651,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,0

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Z1 bytové prostory	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	1 512,0
NZ2	Z2 sklepy	Sklepy	☐	☐	-	-
NZ3	Z3 nebytové prostory	Nebytové prostory	☐	☐	-	-
Z4	Z4 chodby	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	139,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,2%	---	---	---	---	0,7%	---	0,9%
	0.78	---	---	---	---	3.04	---	3.83
ostatní energonositelé	95,5%	---	---	---	3,6%	---	---	99,1%
	397	---	---	---	14.8	---	---	411

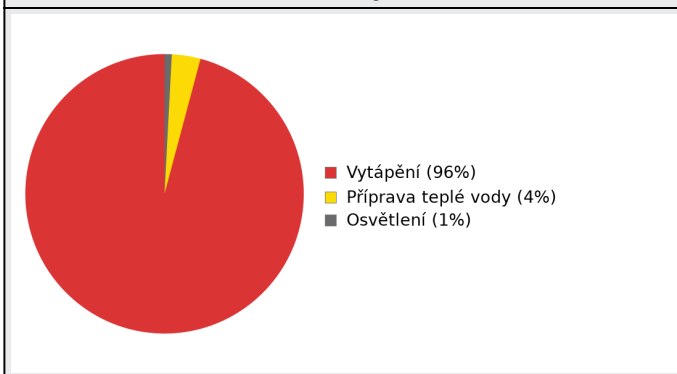
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

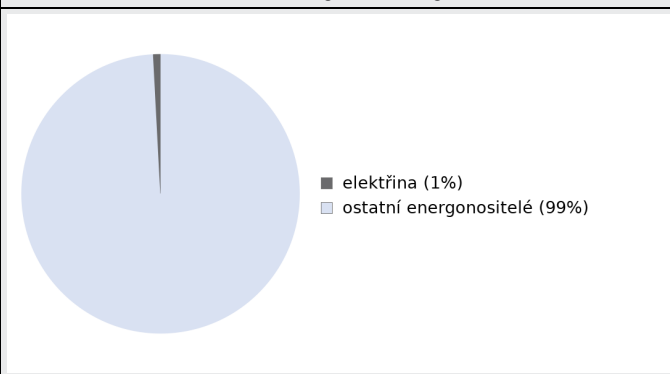
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	95,7%	---	---	---	3,6%	0,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	240,7	---	---	---	9,0	1,8	---	251,5
MWh/rok	397	---	---	---	14.8	3.04	---	415

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

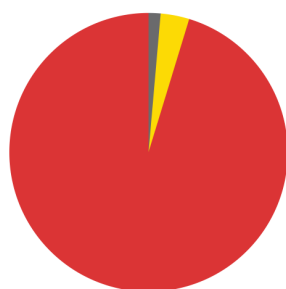
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	0,3%	---	---	---	---	1,3%	---	1,6%
		1.64	---	---	---	---	6.39	---	8.03
ostatní energonositelé	1,2	94,9%	---	---	---	3,5%	---	---	98,4%
		476	---	---	---	17.8	---	---	494

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

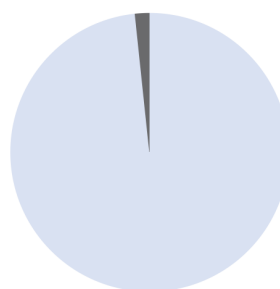
procentuální podíl	95,2%	---	---	---	---	3,5%	1,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	289,2	---	---	---	---	10,8	3,9	---	303,9
MWh/rok	478	---	---	---	---	17.8	6.39	---	502

Podíl dodané energie dle účelu



- Vytápění (95%)
- Příprava teplé vody (4%)
- Osvětlení (1%)

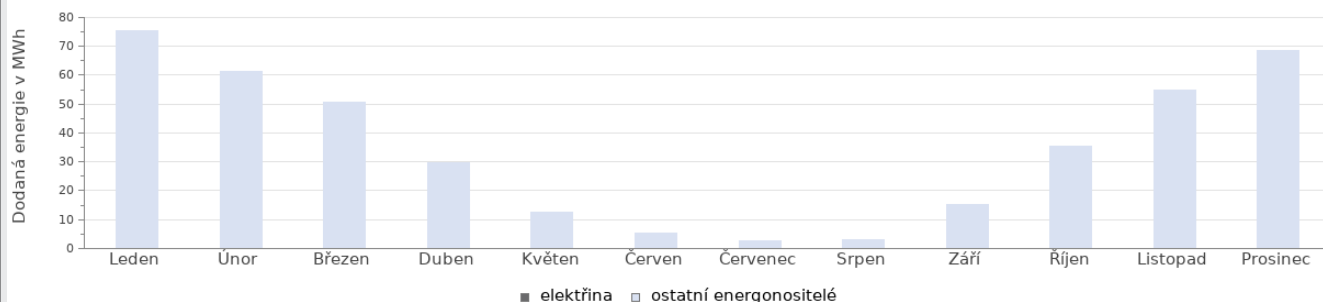
Podíl dodané energie dle energonositele



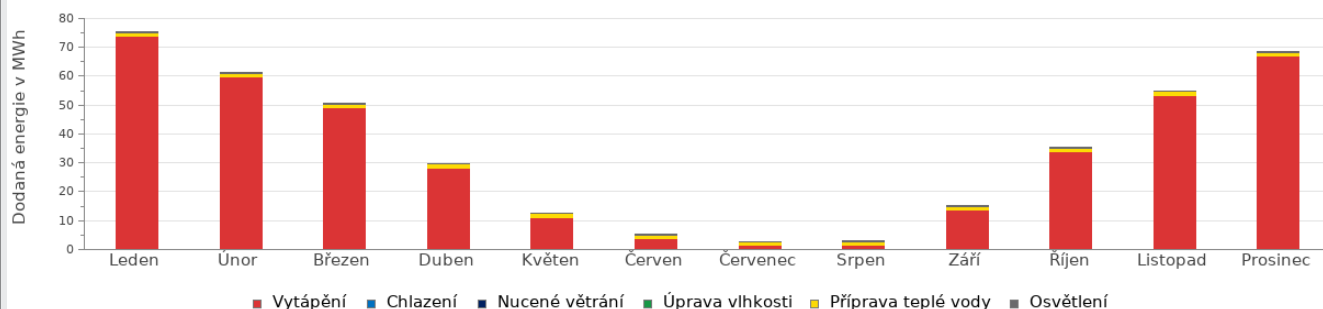
- elektřina (2%)
- ostatní energonositelé (98%)

D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	75.4	61.4	50.6	29.8	12.6	5.17	2.79	3.00	15.2	35.4	55.0	68.8
elektrina	0.46	0.38	0.34	0.29	0.25	0.24	0.19	0.21	0.29	0.34	0.39	0.45
ostatní energoisitelé	74.9	61.0	50.3	29.5	12.4	4.93	2.61	2.78	15.0	35.1	54.7	68.3

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	75.4	61.4	50.6	29.8	12.6	5.17	2.79	3.00	15.2	35.4	55.0	68.8
Vytápění	73.8	60.0	49.1	28.3	11.2	3.79	1.37	1.56	13.8	33.9	53.5	67.1
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	1.26	1.14	1.26	1.22	1.26	1.22	1.26	1.26	1.22	1.26	1.22	1.26
Osvětlení	0.39	0.32	0.26	0.22	0.18	0.16	0.16	0.18	0.22	0.26	0.31	0.38

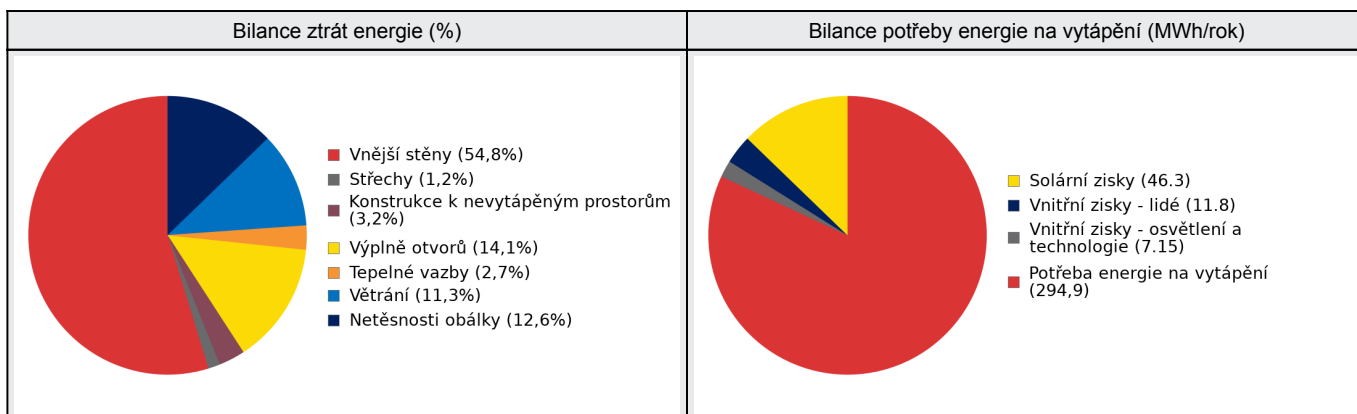
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	274	Solární zisky	MWh/rok	46.3
Větrání		40.7	Vnitřní zisky - lidé		11.8
Netěsnosti obálky - infiltrace		45.5	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		7.15
Celkem		360	Celkem		65.2

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	294,9	kWh/m ² .rok	178,6
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	Θ_i	---	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
		°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 247,0				
STN-1	Stěna čelní V (Z1)	20	EXT	251,6	0,896	0,30	0,30	299%
STN-2	Stěna zadní 750 Z (Z1)	20	EXT	103,8	0,945	0,30	0,30	315%
STN-3	Stěna sousední S (Z1)	20	EXT	379,2	2,117	0,30	0,30	706%
STN-4	Stěna sousední J (Z1)	20	EXT	352,0	1,401	0,30	0,30	467%
STN-44	Stěna zadní 450 Z (Z1)	20	EXT	28,6	1,414	1,41	1,41	100%
STN-45	Stěna zadní 350 Z (Z1)	20	EXT	131,9	1,703	0,30	0,30	568%

STŘECHY				272,0				
STR-5	Střecha plochá (Z1)	20	EXT	272,0	0,153	0,24	0,24	64%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				174,2				
PDL-8	Podlaha nad sklepem - chodba (Z2-Z4)	16	NZ2	33,8	1,642	1,64	1,64	100%
PDL-9	Podlaha nad sklepem - bytové prostory (Z1-Z2)	20	NZ2	99,3	1,642	0,60	0,60	274%
STN-12	Stěna chodba - nebytový prostor (Z3-Z4)	16	NZ3	41,1	1,177	0,80	0,80	147%

VÝPLNĚ OTVORŮ				311,4				
VYP-13	Okno 1. 3,45 x 1,735 V (Z1)	20	EXT	35,9	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-14	Okno 1. 2x 0,75 x 1,735 J (Z1)	20	EXT	7,8	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-15	Okno 2. 2,325 x 1,735 V (Z1)	20	EXT	36,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-16	Okno 3. 2,850 x 1,61 V (Z1)	20	EXT	4,6	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-17	Okno 4. 2,730 x 1,61 V (Z1)	20	EXT	4,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-18	Okno 5. 1,17 x 1,61 V (Z1)	20	EXT	9,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-19	Okno 6. 1,17 x 2,52 V (Z1)	20	EXT	5,9	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-20	Okno 6. 2x 0,62 x 1,73 V (Z1)	20	EXT	4,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-21	Okno 7. 2,305 x 1,615 V (Z1)	20	EXT	3,7	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-22	Okno 8. 2,290 x 1,165 V (Z1)	20	EXT	2,7	1,300	1,50	1,50	87%

VYP-23	Okno 1. 3,45x1,735 V (Z1)	20	EXT	6,0	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-24	Okno 1. 2x ,75*1,735 V (Z1)	20	EXT	1,3	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-25	Okno 2. 2,325 x 1,735 V (Z1)	20	EXT	4,0	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-26	Okno 9. 1,61 x 1,61 V (Z1)	20	EXT	2,6	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-27	Vstupní dveře 2,45 x 1,53 V (Z4)	16	EXT	3,7	2,400	2,30	2,30	104%
VYP-29	Okno 2. 2,325 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	20,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-30	Okno 10. 1,175 x 2,62 Z (Z1)	20	EXT	15,4	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-31	Okno 11. 1,165 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	14,1	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-32	Okno 12. 1,22 x 1,75 Z (Z1)	20	EXT	4,3	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-33	Okno 15. ,51 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	0,9	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-34	Okno 5. 1,17 x 1,61 Z (Z1)	20	EXT	3,8	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-35	Okno 10. 1,175 x 2,62 Z (Z1)	20	EXT	15,4	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-36	Okno 11. 1,65 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	8,6	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-37	Okno 13. 3,4 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	11,8	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-38	Okno 14. ,635 x 2,36 Z (Z1)	20	EXT	1,5	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-39	Okno 15. ,51 x 1,735 Z (Z1)	20	EXT	0,9	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-40	Okno 16. ,36 x ,73 Z (Z1)	20	EXT	0,3	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-41	Skleněná stěna: Z (Z4)	16	EXT	39,8	2,400	2,00	2,00	120%
VYP-42	Okno 2. 2,325 x 1,735 V (Z1)	20	EXT	24,2	1,300	1,50	1,50	87%
VYP-43	Okno 1. 3,45x1,735 V (Z1)	20	EXT	6,0	2,400	1,50	1,50	160%
VYP-46	Okno 2,4 x 0,8 Z plast (Z1)	20	EXT	1,9	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-47	Okno 1,17 x 0,8 Z plast (Z1)	20	EXT	1,9	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-48	Okno 1. 2x 0,75 x 1,735 S (Z1)	20	EXT	7,8	1,300	1,50	1,50	87%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
CZT-1	Sympatik VNV 2V 140 ÚT	140	ostatní energonositel é	397	96	---	Z1: 88% Z4: 88%	Z1: 88% Z4: 88%	100%
									295

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody					
					kW	MWh				%	---	%	m³/rok	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-1	Sympatik VNV 2V 140 ÚT	140	ostatní energonositelé	14.8	96	---	TVsys 1: 73,3	434,35	100,0					
									14.2					

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Osvětlení byty	LED - bez uvedení měrného výkonu	1 073,52	100	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ2 (L1)	Osvětlení sklepy	LED - bez uvedení měrného výkonu	195,84	30	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ3 (L1)	Nebytové prostory	LED - bez uvedení měrného výkonu	32,09	30	0,86	1,00	1,00	1,00
Z4 (L1)	Chodba	LED - bez uvedení měrného výkonu	105,66	30	0,86	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Doporučuje se instalace FVE zejména pro vlastní spotřebu
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla není technicky proveditelná
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je již teplem zásobován
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	ANO	ANO	Tepelné čerpadlo nelze do objektu instalovat

NAVŘZENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Zateplení objektu není vzhledem k památkové zóně realizovatelné. Doporučuje se instalace FVE zejména pro vlastní spotřebu			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	184,31	251,49	303,87	
	304	415	502	
Soubor navržených opatření	184,31	251,49	23,12	
	304	415	38.2	
Dosažená úspora energie	0,00	0,00	280,75	-
	0.00	0.00	464	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Z1 bytové prostory (obytná zóna)	1 512,0	87,9	3
	Z4 - Z4 chodby (obytná zóna)	139,0		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				1,33	0,54	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				251,49	145,81	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				303,87	145,61	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.6 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. David Doležel	Číslo oprávnění:	2102
Telefon:	602 487 401	E-mail:	nzu.dol@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy, nebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	747094.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	10.07.2025		
Platnost průkazu do:	10.07.2035		