PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Plzeňská, novostavba BD

PSČ, obec: 150 00 Praha

K.ú., parcelní č.: Smíchov, 3997

Typ budovy: Bytový dům

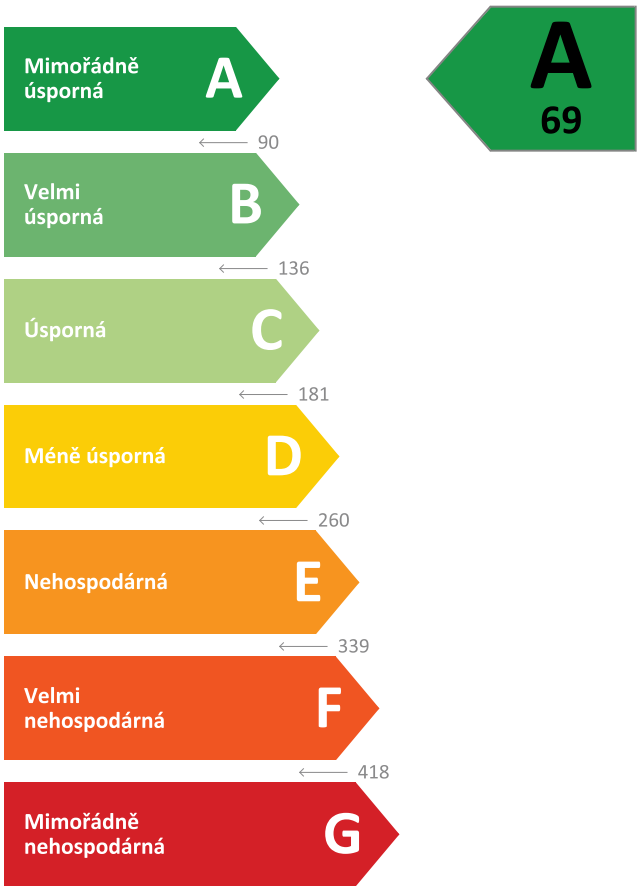
Celková energeticky vztažná plocha: **2088,6 m** ^{2}



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů

kWh/(m$_2$.rok)

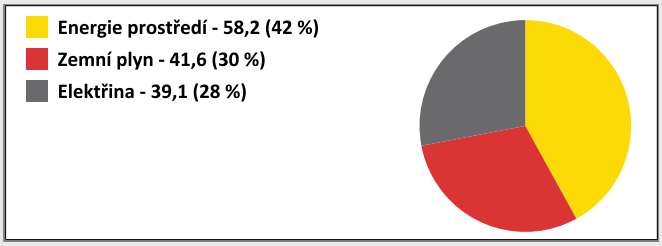


Požadavky pro výstavbu nové budovy od 1.1.2022

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,25 W/(m$_2$.K)	B
Měrná potřeba tepla na vytápění	14 kWh/(m$_2$.rok)	
Celková dodaná energie	67 kWh/(m$_2$.rok)	A
Vytápění	18 kWh/(m$_2$.rok)	A
Chlazení	-	
Nucené větrání	1 kWh/(m$_2$.rok)	A
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	37 kWh/(m$_2$.rok)	C
Osvětlení	10 kWh/(m$_2$.rok)	B

Energetický specialista: ENCO group, s.r.o.

Osvědčení č.: 1874

Kontakt: martin.postulka@enco-group.cz

Ev. č. průkazu: 810633.0

Vyhotoveno dne: 15.01.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	**Část obce:**	Smíchov
Ulice:	Plzeňská,	**Č.p / č. or. (č.ev.):**	novostavba BD
Katastrální území:	Smíchov	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	3997	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Objekt bytového má 6 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží. V 1. PP jsou nevytápěné garáže a sklady. V objektu je 31 bytových jednotek. Obvodové stěny budou železobetonové tl. 200 mm zateplené 220 mm MV. K sousednímu objektu je stěna zateplená pomoci MV tl. 100 mm. ŽB podlaha nad nevytápěným prostorem bude zateplena MV tl. 100 mm, dále bude v konstrukci EPS tl. 40 mm a kročejovou izolace. Terasy jsou zatepleny pomoci EPS 200 tl. 100+100 mm. Podlaha nad venkovním prostorem je zateplena pomoci MV tl. 220 mm. Střecha je zateplená pomoci ESP tl. 100+100 mm. Okna a dveře budou plastové s izolačním trojsklem s Uw=0,82 W/m2K a Ud=1,2 W/m2K.
Vytápění objektu bude teplovodní podlahové. Jako zdroj tepla slouží plynová kotelna s kondenzačními kotli. Ohřev TV je zajištěn pomocí v negativních zásobníků napojených na dvě TČ vzduch/voda (výkon pří A7/W35 17,44 kW, COP 5,1) s cirkulačním rozvodem. Větrání objektu je nucené s rekuperací tepla. Osvětlení je LED. Na střeše je osazeno 21ks panelů (13,65kWp) se sklonem 10° a bateriovým úložištěm 17,4 kWh s možností akumulace do zásobníků TV přes elektropatronou.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m_3	6615,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m_2	2556,6
Objemový faktor tvaru budovy	m_2/m_3	0,39
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m_2	2088,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	26,4

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

*Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na **zóny s upravovaným vnitřním prostředím** (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na **zóny nevytápěné**. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.*

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění	Energeticky vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m_2
Z1	BD	Složena z více podzón:	☒	☐	20,0	2088,6
Z1.1	Komunikace	Obytné zóny - komunikace a vybavení	-	-	16,0	336,3
Z1.2	Byty	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	1752,3

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Zemní plyn	26,8 %	-	-	-	3,2 %	-	-	30,0 %
	37,20	**-**	**-**	**-**	**4,43**	**-**	**-**	**41,63**
Elektřina	0,2 %	-	1,2 %	-	12,0 %	14,8 %	-	28,2 %
	0,30	**-**	**1,65**	**-**	**16,61**	**20,59**	**-**	**39,15**

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

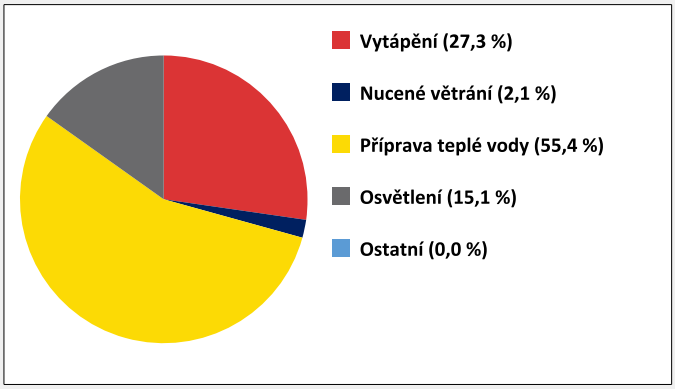
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Energie okolního prostředí	0,4 %	-	0,9 %	-	40,3 %	0,3 %	-	41,9 %
	0,51	**-**	**1,23**	**-**	**55,98**	**0,46**	**-**	**58,18**

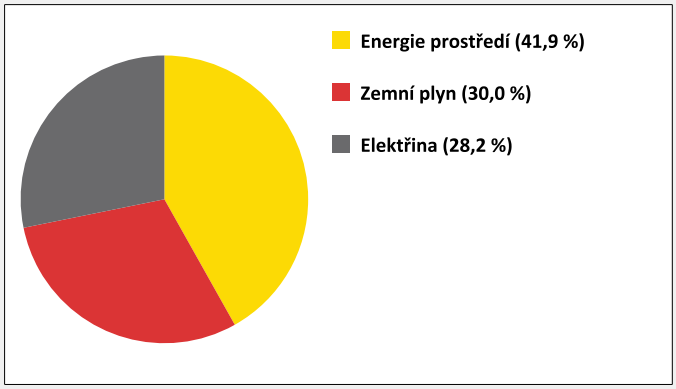
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	27,3 %	-	2,1 %	-	55,4 %	15,1 %	0,0 %	100,0 %
kWh/m2.rok	18	-	1	-	37	10	0	67
MWh/rok	**38,00**	**-**	**2,88**	**-**	**77,02**	**21,05**	**0,00**	**138,95**

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

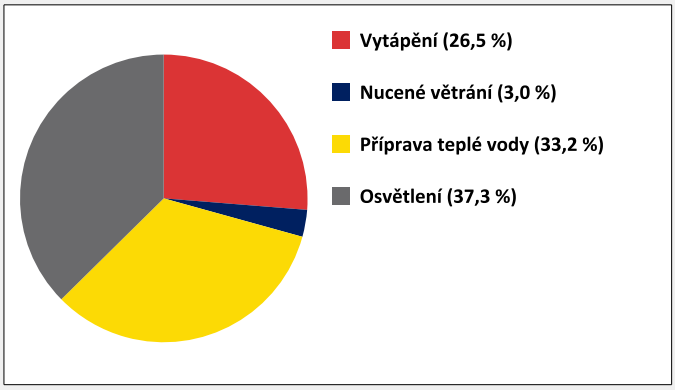


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

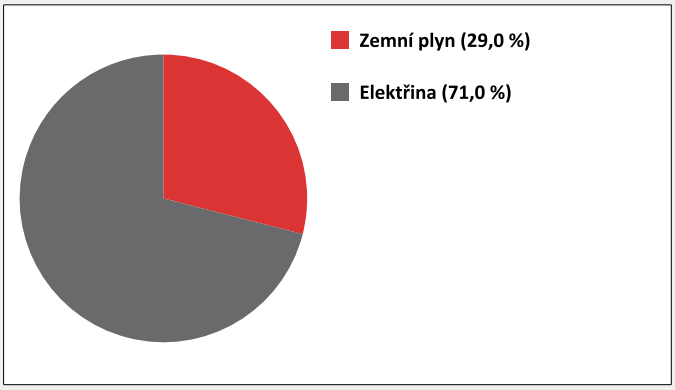
Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							
ENERGONOSITELE									
Energie okolního prostředí	**0,0**	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Zemní plyn	**1,0**	25,9 %	-	-	-	3,1 %	-	-	29,0 %
		37,20	**-**	**-**	**-**	**4,43**	**-**	**-**	**41,63**
Elektřina	**2,6**	0,5 %	-	3,0 %	-	30,1 %	37,3 %	-	71,0 %
		0,77	**-**	**4,29**	**-**	**43,20**	**53,54**	**-**	**101,79**
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		26,5 %	-	3,0 %	-	33,2 %	37,3 %	-	100,0 %
kWh/m2.rok		18	-	2	-	23	26	-	69
MWh/rok		**37,97**	**-**	**4,29**	**-**	**47,63**	**53,54**	**-**	**143,43**

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

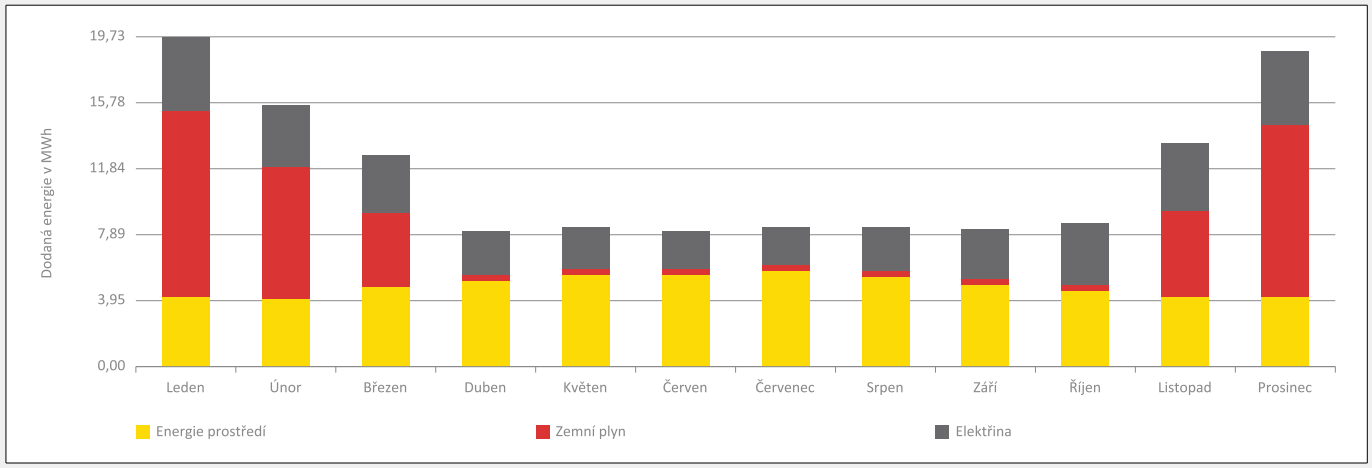


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	**Únor**	**Březen**	**Duben**	**Květen**	**Červen**	**Červenec**	**Srpen**	**Září**	**Říjen**	**Listopad**	**Prosinec**
Celkem	**19,73**	**15,65**	**12,82**	**8,22**	**8,41**	**8,09**	**8,36**	**8,44**	**8,27**	**8,67**	**13,40**	**18,90**
Energie okolního prostředí	4,22	4,05	4,84	5,18	5,48	5,47	5,69	5,43	4,95	4,60	4,13	4,14
Zemní plyn	11,13	7,93	4,47	0,36	0,37	0,36	0,37	0,37	0,37	0,38	5,18	10,33
Elektřina	4,37	3,67	3,51	2,68	2,56	2,27	2,30	2,63	2,95	3,69	4,08	4,43

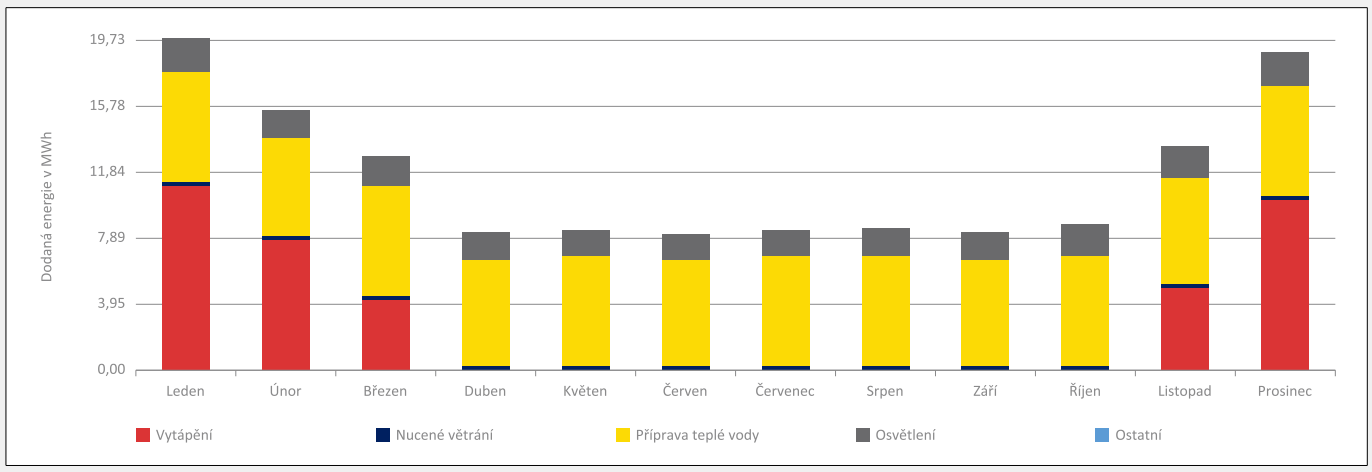
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	**Únor**	**Březen**	**Duben**	**Květen**	**Červen**	**Červenec**	**Srpen**	**Září**	**Říjen**	**Listopad**	**Prosinec**
Celkem	**19,73**	**15,65**	**12,82**	**8,22**	**8,41**	**8,09**	**8,36**	**8,44**	**8,27**	**8,67**	**13,40**	**18,90**
Vytápění	10,95	7,80	4,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,92	10,11
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,24	0,22	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	6,53	5,90	6,53	6,34	6,55	6,35	6,55	6,55	6,33	6,53	6,32	6,53
Osvětlení	2,00	1,73	1,81	1,64	1,61	1,51	1,57	1,65	1,70	1,90	1,92	2,01
Ostatní	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

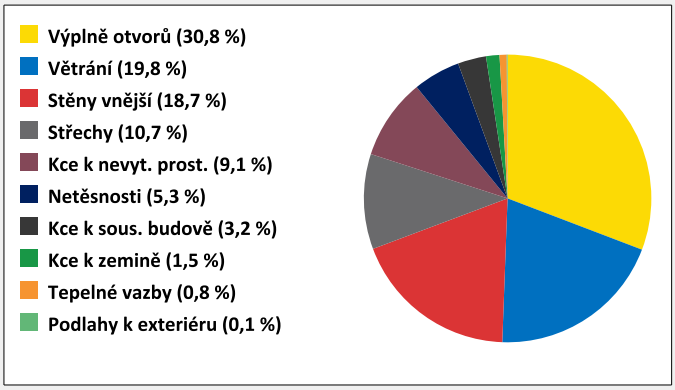
BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

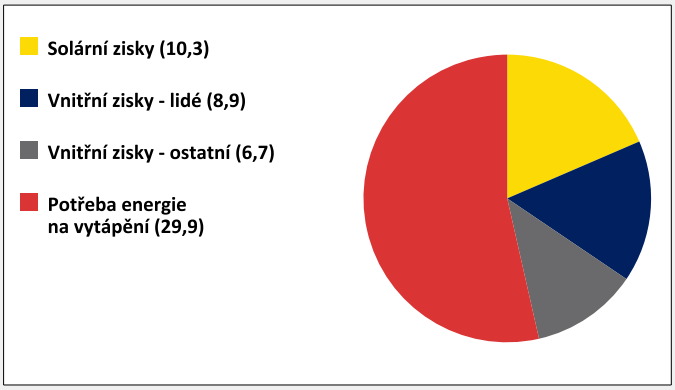
ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	41,762	Solární zisky	MWh/rok	10,320
Větrání		11,025	Vnitřní zisky - lidé		8,893
Netěsnosti obálky - infiltrace		2,964	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		6,687
Celkem		55,751	Celkem		25,901

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	29,850	kWh/m2.rok	14

Bilance ztrát energie (%)



Bilance potřeby energie na vytápění (MWh/rok)



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS).
Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce.
Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m2	W/m2.K			
STĚNY VNĚJŠÍ				**883,2**				
SV1	SK.E1 Železobeton tl. 200 mm + MV	20,0	EXT	875,9	**0,183**	0,30	0,21	87 %
SV2	SK.E4 Keramické trárnice tl. 115 mm +	20,0	EXT	7,3	**0,177**	0,30	0,21	84 %
STŘECHY				**602,6**				
ST1	SK.B1c Terasa 2. NP; 5.NP a 6. NP	20,0	EXT	334,9	**0,152**	0,24	0,17	90 %
ST2	SK.B2c Trávnik 2. NP	20,0	EXT	43,5	**0,160**	0,24	0,17	95 %
ST3	SK.B3 Střecha	20,0	EXT	224,2	**0,153**	0,24	0,17	91 %
PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				**7,4**				
PO1	Podlaha 2. NP (nad venk. prostorem)	20,0	EXT	7,4	**0,155**	0,24	0,17	92 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				**41,6**				
KZ1	SK.E1 Multipoor tl. 115 mm +	20,0	ZEM	41,6	**0,362**	0,45	0,32	115 %
KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				**430,0**				
KN1	SK.A2 Podlaha 1. NP (chodba)	20,0	NEVYT	113,7	**0,217**	0,60	0,42	52 %
KN2	SK.A3 Podlaha 1. NP (byty)	20,0	NEVYT	270,2	**0,205**	0,60	0,42	49 %
KN3	SK.A4 Podlaha 1. NP (koupelny)	20,0	NEVYT	46,0	**0,217**	0,60	0,42	52 %
KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ				**273,6**				
KS1	Železobeton tl. 200 mm + MV tl. 100	20,0	SOUS	273,6	**0,347**	1,05	0,74	47 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				**318,3**				
VO1	Okno 1	20,0	EXT	124,2	**0,820**	1,50	1,05	78 %
VO2	Okno 2	20,0	EXT	175,2	**0,820**	1,50	1,05	78 %
VO3	Dveře 1	20,0	EXT	8,5	**1,000**	1,70	1,15	87 %
VO4	Dveře 2	20,0	EXT	8,2	**1,100**	1,70	1,15	96 %
VO5	Světlík	20,0	EXT	1,4	**1,400**	1,40	0,98	143 %
VO6	Výlezový otvor	20,0	EXT	0,9	**1,500**	1,70	1,15	131 %
TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.								
Vliv tepelných vazeb					**0,020**		0,014	143 %

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
									% pokrytí
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	MWh/rok
ZT1	kotle na ZP	70,0	zemní plyn	37,6	103,0	-	91,9	83,9	100,0 %
									29,9

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m_3/hod	m_3/hod	MWh/rok	%	%	W.s/m_3	%
VT1	VZT centrální	1361,3	1261,1	2,8	95,0	75,6	1039,0	88,4
VT2	VZT garáž	1350,0	51,8	0,065	10,0	-	1360,0	37,6

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
									% pokrytí
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m_3/rok	MWh/rok
ZT1	kotle na ZP	70,0	zemní plyn	4,4	103,0	-	46,1	40,2	5,9 %
									2,1
TV1	TČ eco AIR 3-18	-	elektřina	25,4	-	2,8	46,1	630,2	93,1 %
									32,9

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m_2	lux	---	---	---	---
OS1	BD	LED	2088,6	71,9	0,86	1,00	1,00	0,54
ON2	Garáž	LED	-	225,0	0,86	1,00	1,00	1,00

FOTOVOLTAICKÝ SYSTÉM

V průkazu je prováděn pouze bilanční výpočet výroby tepla a elektřiny v souladu s vyhláškou pro účely stanovení neobnovitelné primární energie. Výpočet využití energie pro vlastní spotřebu není relevantní (nejsou obsaženy spotřebiče a technologie).

Ozn.	Fotovoltaická soustava	Využití solární soustavy	Výroba		Akumulace		Celková roční výroba soustavy	Využito pro výpočet neobn. primární energie
			Celková účinná plocha / počet ks panelů	Instalovaný špičkový výkon / účinnost panelu	Objem zásobníku vody	Typ akumulátorů / kapacita		
			m2	kWp	litry	typ	MWh/rok	MWh/rok
			ks	%		kWh		
FV1	Fotovoltaický systém	osvětlení, pom.energie a větrání,	65,23	13,63	1500,0		13,0	12,1
			21	20,9		17,4		

H DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	**Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění**	bez návrhu
KROK 2	**Využití zařízení pro zpětné získávání tepla**	bez návrhu
KROK 3	**Zlepšení účinnosti technických systémů budovy**	bez návrhu

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	**Místní systémy využívající energie z OZE**	ANO	ANO	ANO	je instalována FVE
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	je instalováno TČ na ohřev TV

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Objekt je klasifikován ve třáídě A, proto se v souladu s legislativou opatření nenavrhují			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	**Celková dodaná energie**	**Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie**	**Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie**
	kWh/m2.rok	kWh/m2.rok	kWh/m2.rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	31	67	69	A
	65,2	**139,0**	**143,4**	
Soubor navržených opatření	31	67	69	A
	65,2	**139,0**	**143,4**	
Dosažená úspora energie	0	0	0	
	0,0	**0,0**	**0,0**	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	**§ 6 odst. 1**	**Splněno:**	**ANO**

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	**Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022**			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	**Druh budovy nebo zóny**	**Energeticky vztažná plocha**	**Měrná potřeba na vytápění referenční budovy**	**Míra snížení**
		m_2	KWh/m_2.rok	%
	Obytná	2088,6	33	23,3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m_2.K	Budova jako celek	0,25	0,31	**ANO**

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.b)

Celková dodaná energie	kWh/m_2.rok	Budova jako celek	67	110	**ANO**

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm.a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m_2.rok	Budova jako celek	69	113	**ANO**

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	**Verze software:**	verze 2023.11
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	**Metoda výpočtu:**	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz/

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	ENCO group, s.r.o.	**Číslo oprávnění:**	1874
Telefon:	+420 602 502 933	**E-mail:**	martin.postulka@enco-group.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	Ing. Martin Poštulka	**Číslo oprávnění:**	198

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	810633.0	**Podpis energetického specialisty:**	Digitálně podepsal/a Ing. Martin Poštulka DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-47114983, O="Česká pošta, s.p.", CN=PostSignum Qualified CA 4 Důvod: Jsem autorem tohoto dokumentu Datum: pátek 30. leden 2026 13:35:25
Datum vyhotovení průkazu:	15.01.2026		
Platnost průkazu do:	15.01.2036		