

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Krátká 743

PSČ, obec: 411 08 Štětí

K.ú., parcelní č.: 219, Štětí I [763691]

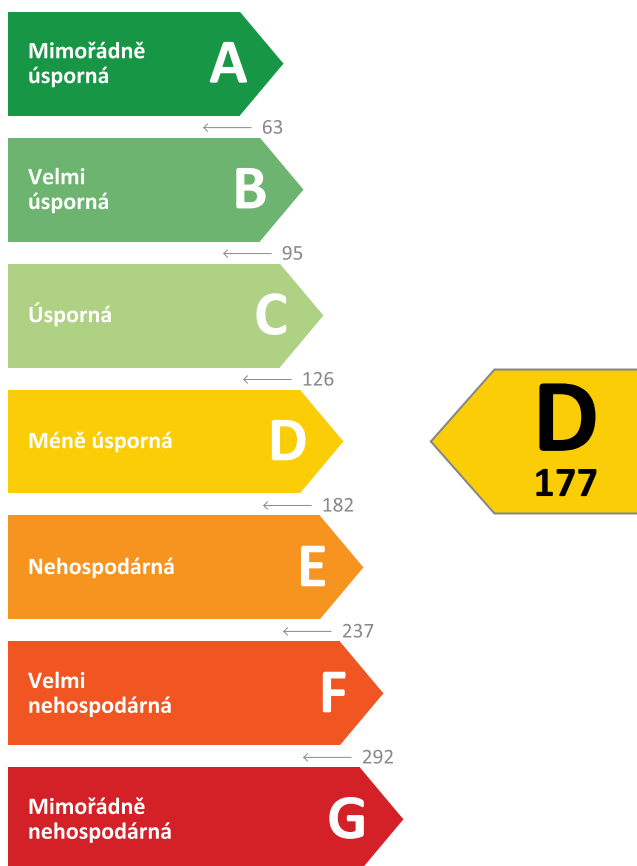
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1125,0 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



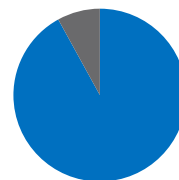
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 227,2 (92 %)
Elektřina - 19,2 (8 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,90 W/(m ² .K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	143 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	219 kWh/(m ² .rok)	F
	Vytápění	181 kWh/(m ² .rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	1 kWh/(m ² .rok)	A
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	22 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	16 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Lukáš Matějka

Osvědčení č.: 2057

Kontakt: PENB@projektuji.cz

Ev. č. průkazu: 878423.0

Vyhotoveno dne: 26.08.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Štětí	Část obce:	
Ulice:	Krátká	Č.p / č. or. (č.ev.):	743
Katastrální území:	219	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	Štětí I [763691]	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1940	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Částečně podsklepený bytový dům se třemi obytnými podlažími. Suterén budovy je částečně nevytápěný. Větrání v budově je přirozené. Otopná voda na vytápění a na ohřev teplé vody jsou dodávány dálkově, centrálním zásobováním tepla. Přenos tepla do místností je zajištěn pomocí otopných těles.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	3764,4
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1771,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,47
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1125,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	14,8

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 2: Chodby	Obytné zóny - vybavení	☒	☐	16,0	120,5
Z2	Zóna č. 5: Vinotéka	Ubyt.zařízení - restaurace	☒	☐	20,0	112,8
Z3	Zóna č. 1: Prodejny	Obchody - prodejní plochy	☒	☐	20,0	296,3
Z4	Zóna č. 3: Toalety	Obchody - šatny, sociální zařízení	☒	☐	20,0	20,8
Z5	Zóna č. 6: Byty	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	574,6
NZ1	Pomocná zóna č. 4	-	☐	☐	-	-
NZ2	Pomocná zóna č. 7	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	82,1 %	-	-	-	10,1 %	-	-	92,2 %
	202,38	-	-	-	24,77	-	-	227,15
Elektřina	0,3 %	-	0,3 %	-	-	7,2 %	-	7,8 %
	0,78	-	0,66	-	-	17,79	-	19,23

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

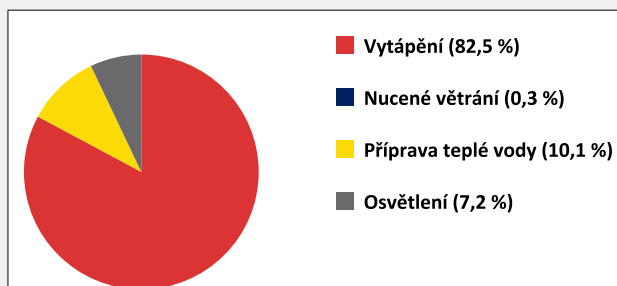
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

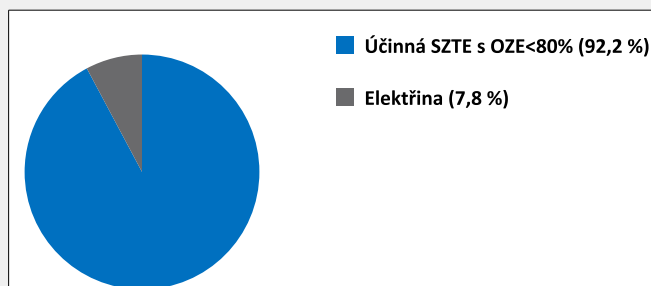
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	82,5 %	-	0,3 %	-	10,1 %	7,2 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	181	-	1	-	22	16	-	219
MWh/rok	203,16	-	0,66	-	24,77	17,79	-	246,39

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

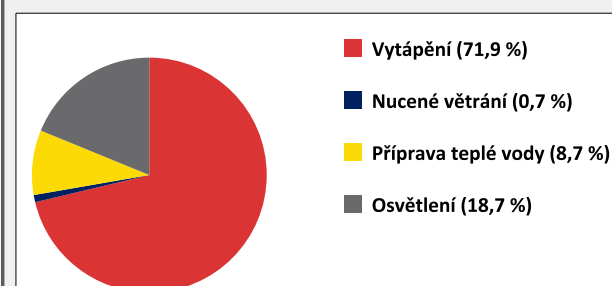
ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	71,0 %	-	-	-	8,7 %	-	-	79,7 %
		141,67	-	-	-	17,34	-	-	159,01
Elektřina	2,1	0,8 %	-	0,7 %	-	-	18,7 %	-	20,3 %
		1,64	-	1,38	-	-	37,37	-	40,39

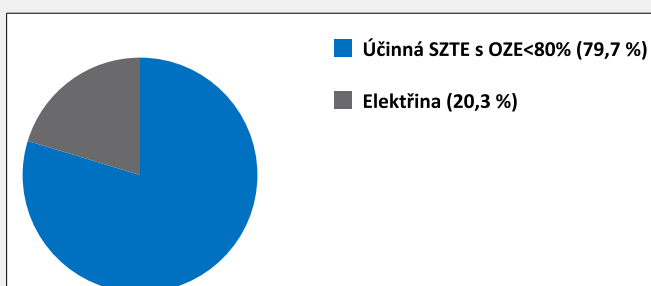
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	71,9 %	-	0,7 %	-	8,7 %	18,7 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	127	-	1	-	15	33	-	177
MWh/rok	143,30	-	1,38	-	17,34	37,37	-	199,40

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



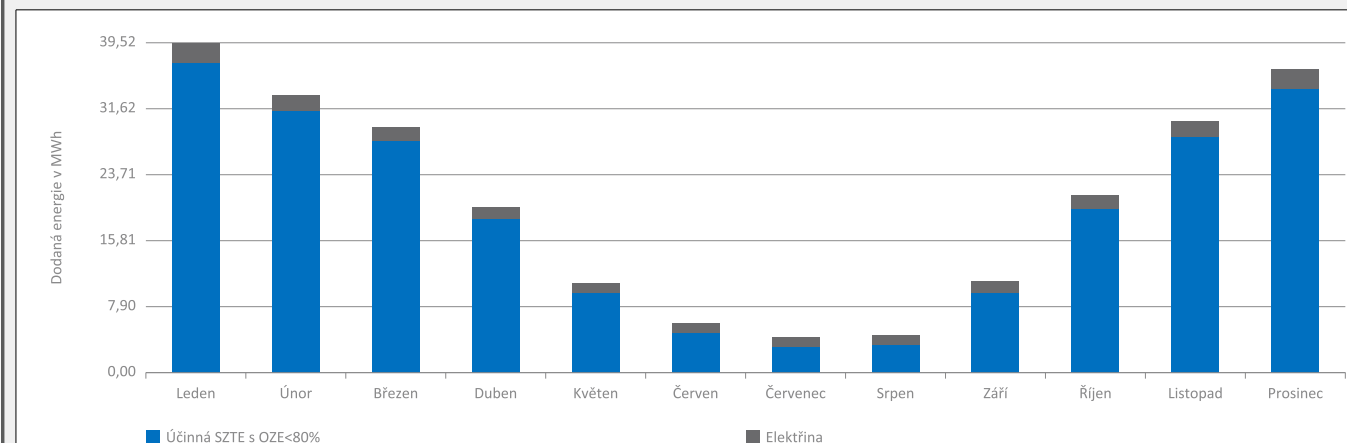
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	39,52	33,35	29,34	19,94	10,65	6,00	4,23	4,49	10,98	21,34	30,19	36,36
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	37,15	31,39	27,67	18,56	9,49	4,91	3,14	3,33	9,57	19,69	28,23	34,02
Elektřina	2,38	1,96	1,66	1,38	1,16	1,08	1,09	1,16	1,41	1,65	1,96	2,35

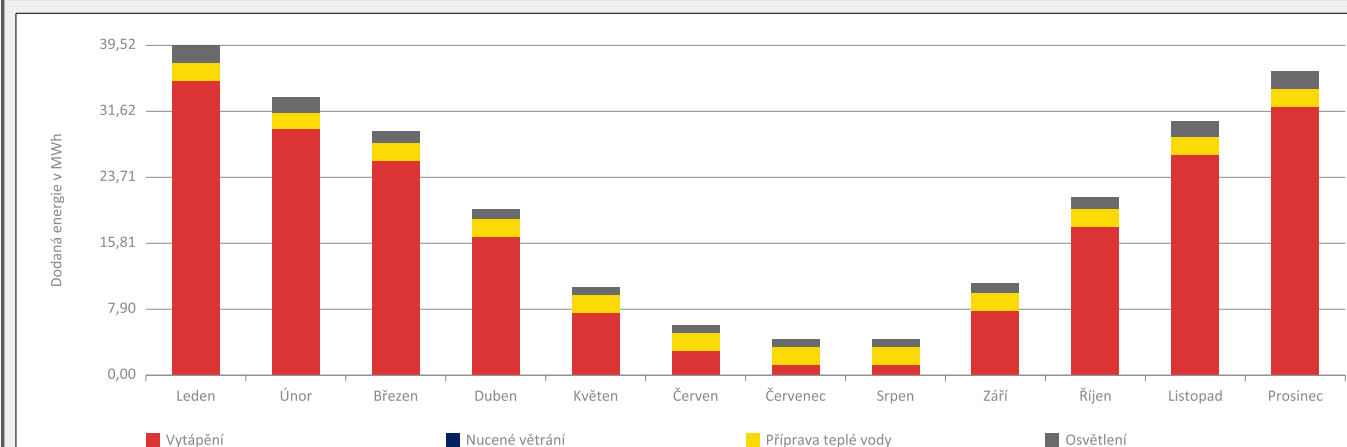
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	39,52	33,35	29,34	19,94	10,65	6,00	4,23	4,49	10,98	21,34	30,19	36,36
Vytápění	35,11	29,55	25,64	16,59	7,45	2,94	1,10	1,29	7,60	17,65	26,26	31,98
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	2,10	1,90	2,10	2,04	2,10	2,04	2,10	2,10	2,04	2,10	2,04	2,10
Osvětlení	2,25	1,85	1,54	1,26	1,04	0,96	0,96	1,04	1,29	1,53	1,84	2,22
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



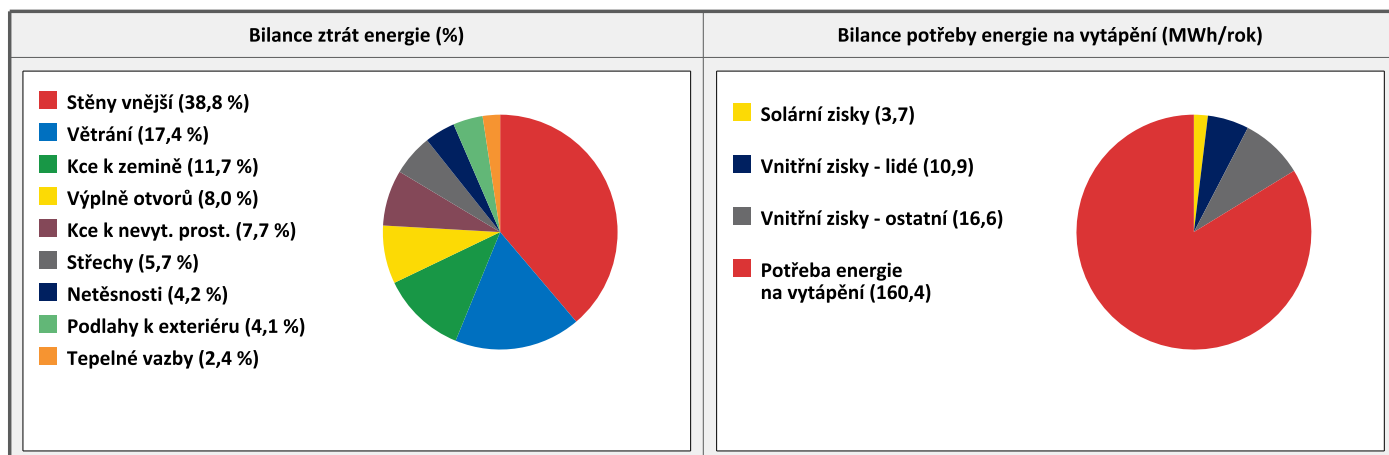
E	BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ
----------	-------------------------------

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	150,281	Solární zisky	MWh/rok	3,663
Větrání		33,294	Vnitřní zisky - lidé		10,882
Netěsnosti obálky - infiltrace		7,995	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		16,597
Celkem		191,570	Celkem		31,142

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	160,428	kWh/m ² .rok	143
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	-----

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ				622,1				
SV1	SO1 - Stěna vnější SO1	16,0	EXT	62,4	1,1	0,40	0,40	275 %
SV2	SO1 - Stěna vnější SO1	20,0	EXT	152,1	1,1	0,30	0,30	367 %
SV3	SO2 - Stěna vnější SO2	20,0	EXT	157,2	1,5	0,30	0,30	500 %
SV4	SO3 - Stěna vnější SO3	20,0	EXT	69,1	1,0	0,30	0,30	333 %
SV5	SO2P - Stěna vnější SO2P	20,0	EXT	10,8	1,5	0,30	0,30	500 %
SV6	SO4 - Stěna vnější SO4	20,0	EXT	79,8	1,6	0,30	0,30	533 %
SV7	SO5 - Stěna vnější SO5	16,0	EXT	20,9	1,0	0,40	0,40	250 %
SV8	SO5 - Stěna vnější SO5	20,0	EXT	69,9	1,0	0,30	0,30	333 %

STŘECHY				134,0				
ST1	SCH1 - Střecha SCH1	20,0	EXT	20,8	1,9	0,24	0,24	792 %
ST2	SCH2 - Střecha SCH2	16,0	EXT	8,1	0,51	0,32	0,32	159 %
ST3	SCH2 - Střecha SCH2	20,0	EXT	83,6	0,51	0,24	0,24	213 %
ST4	SCH100 - Střecha SCH100	20,0	EXT	21,5	1,3	0,24	0,24	542 %

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM				48,8				
PO1	PDL4 - Podlaha PDL4	16,0	EXT	16,9	1,8	0,32	0,32	563 %
PO2	PDL4 - Podlaha PDL4	20,0	EXT	31,8	1,8	0,24	0,24	750 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				436,9				
PZ1	PDL1 - Podlaha PDL1	20,0	ZEM	112,8	1,4	0,45	0,45	311 %
PZ2	PDL3 - Podlaha PDL3	16,0	ZEM	11,8	1,4	0,60	0,60	233 %
PZ3	PDL3 - Podlaha PDL3	20,0	ZEM	173,4	1,4	0,45	0,45	311 %
KZ1	SO1T - Stěna vnější SO1T	20,0	ZEM	74,2	1,1	0,45	0,45	244 %
KZ2	SO2T - Stěna vnější SO2T	20,0	ZEM	43,9	1,3	0,45	0,45	289 %
PZ4	PDL12 - Podlaha PDL12	20,0	ZEM	20,8	4,3	0,45	0,45	956 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				421,5				
KN1	PDL2 - Podlaha PDL2	16,0	NEVYT	15,2	1,1	0,40	0,40	275 %
KN2	PDL2 - Podlaha PDL2	20,0	NEVYT	51,7	1,1	0,30	0,30	367 %
KN3	SN1 - Stěna vnitřní SN1	16,0	NEVYT	13,1	1,0	0,40	0,40	250 %
KN4	SN1 - Stěna vnitřní SN1	20,0	NEVYT	23,6	1,0	0,30	0,30	333 %
KN5	STR2 - Strop STR2	16,0	NEVYT	26,3	0,25	0,40	0,40	63 %
KN6	STR2 - Strop STR2	20,0	NEVYT	79,7	0,25	0,30	0,30	83 %
KN7	STR3 - Strop STR3	16,0	NEVYT	10,2	0,26	0,40	0,40	65 %
KN8	STR3 - Strop STR3	20,0	NEVYT	168,3	0,26	0,30	0,30	87 %
KN9	SN4 - Stěna vnitřní SN4	20,0	NEVYT	16,8	1,4	0,30	0,30	467 %
KN10	SO4P - Stěna vnější SO4P	20,0	NEVYT	16,6	1,4	0,30	0,30	467 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				108,3				
VO1	DO2 - Dveře vchodové 0.6x1.97	20,0	EXT	3,5	2,2	1,7	1,7	129 %
VO2	OJD12 - Okno dvojsklo 0.5x0.5	20,0	EXT	0,8	1,4	1,5	1,5	93 %
VO3	DO3 - Dveře vchodové 1.4x2.5	20,0	EXT	7,0	1,8	1,7	1,7	106 %
VO4	OJD11 - Okno dvojsklo 2.2x2.21	20,0	EXT	9,7	1,4	1,5	1,5	93 %

(pokračování)

(pokračování)

VO5	DO1 - Dveře vchodové 2x2.8	20,0	EXT	11,2	1,6	1,7	1,7	94 %
VO6	DO4 - Dveře vchodové 1.2x2.5	16,0	EXT	3,0	1,8	2,3	2,3	78 %
VO7	OJD10 - Okno dvojsklo 0.9x1.8	20,0	EXT	8,1	1,4	1,5	1,5	93 %
VO8	OJD9 - Okno dvojsklo 0.95x1.9	20,0	EXT	3,6	1,4	1,5	1,5	93 %
VO9	OJD8 - Okno dvojsklo 1.25x1.7	20,0	EXT	2,1	1,4	1,5	1,5	93 %
VO10	OJD7 - Okno dvojsklo 1.6x1.8	20,0	EXT	14,4	1,4	1,5	1,5	93 %
VO11	OJD6 - Okno dvojsklo 0.9x1.9	16,0	EXT	1,7	1,4	2,0	2,0	70 %
VO12	OJD6 - Okno dvojsklo 0.9x1.9	20,0	EXT	5,1	1,4	1,5	1,5	93 %
VO13	OJD5 - Okno dvojsklo 0.8x1.9	16,0	EXT	1,5	1,4	2,0	2,0	70 %
VO14	OJD5 - Okno dvojsklo 0.8x1.9	20,0	EXT	1,5	1,4	1,5	1,5	93 %
VO15	OJD4 - Okno dvojsklo 0.6x1.7	20,0	EXT	2,0	1,4	1,5	1,5	93 %
VO16	OJD3 - Okno dvojsklo 0.9x1.7	20,0	EXT	3,1	1,4	1,5	1,5	93 %
VO17	OJD2 - Okno dvojsklo 1.25x0.7	20,0	EXT	4,4	1,4	1,5	1,5	93 %
VO18	OJD1 - Okno trojsklo střešní 0.98x1.18	16,0	EXT	1,2	1,1	2,0	2,0	55 %
VO19	OJD1 - Okno trojsklo střešní 0.98x1.18	20,0	EXT	4,6	1,1	1,5	1,5	73 %
VO20	DO30 - Dveře vchodové 1.4x2.5	16,0	EXT	7,0	1,8	2,3	2,3	78 %
VO21	OJD13 - Okno dvojsklo střešní 0.98x1.18	20,0	EXT	12,7	1,5	1,5	1,5	100 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střeche, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,053		0,020	266 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G

TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	202,4	100,0	-	92,0	86,4	100,0 %
									160,4

NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m ³ /hod	m ³ /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m ³	%
VT1	Přírodní a odvodní ventilátor	330,0	322,5	0,6	75,0	-	1000,0	97,0

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
ZT1	CZT	-	účinná SZTE s OZE < 80%	24,8	100,0	-	73,3	343,1	100,0 %
									17,9

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	Zóna č. 2: Chodby		120,5	30,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS2	Zóna č. 5: Vinotéka		112,8	150,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS3	Zóna č. 1: Prodejny		296,3	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS4	Zóna č. 3: Toalety		20,8	100,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS5	Zóna č. 6: Byty		574,6	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení ochlazovaných konstrukcí na doporučené hodnoty dle ČSN 73 0540-2
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Instalace nuceného větrání se zpětným získáním tepla
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Instalace LED osvětlení

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Instalace FVE
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Ne
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Již instalováno
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Ne

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Zateplení ochlazovaných konstrukcí na doporučené hodnoty dle ČSN 73 0540-2 Instalace nuceného větrání se zpětným získáním tepla v prostoru vinárny Instalace LED osvětlení Instalace FVE			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	159	219	177	
	178,4	246,4	199,4	
Soubor navržených opatření	70	104	78	
	78,7	116,8	88,1	
Dosažená úspora energie	89	115	99	
	99,7	129,6	111,3	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	120,5	61	3,0
	Z2: jiná než obytná	112,8	61	3,0
	Z3: jiná než obytná	296,3	61	3,0
	Z4: jiná než obytná	20,8	61	3,0
	Z5: obytná	574,6	61	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Příléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J

OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU

Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.2 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA

Jméno / obchodní firma:	Ing. Lukáš Matějka	Číslo oprávnění:	2057
Telefon:	+420 774 265 253	E-mail:	PENB@projektuji.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	878423.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	26.08.2026		
Platnost průkazu do:	26.08.2036		