PKV BUILD s.r.o.
Zakázka číslo: NZU-2022-000044

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších předpisů

Bytový dům - Návrhový stav
Družstevní 537, 538, 539, 540
330 03, Chrást
katastrální území Chrást u Plzně [653781]
parc. č. 1271/6, 1271/7, 1274/4, 1274/5



Energetický specialista
PKV BUILD s.r.o.
Číslo oprávnění: 1865

Evidenční číslo
374023.1

Datum vydání
05.10.2022

Verze dokumentu
číslo pro vložení žádosti o dotaci: 458826

Tento dokument nesmí být bez písemného souhlasu zhotovitele kopírován jinak než celý.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Družstevní, 537, 538, 539, 540
PSČ, místo: 330 03, Chrást
K.ú., parcelní č.: Chrást u Plzně (653781), 1271/6, 1271/7, 1274/...
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 3032 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

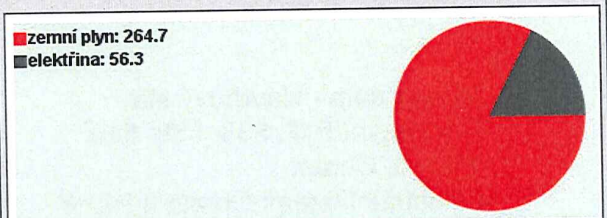


Požadavky pro změnu dokončené budovy

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.42	W/(m²·K)	D
Měrná potřeba tepla na vytápění	33.4	kWh/(m²·rok)	
Celková dodaná energie	106	kWh/(m²·rok)	C
Vytápění	46.6	kWh/(m²·rok)	C
Chlazení			-
Nucené větrání			-
Úprava vlhkosti			-
Příprava teplé vody	41.0	kWh/(m²·rok)	C
Osvětlení	18.3	kWh/(m²·rok)	G

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.
Osvědčení č.: 1865
Kontakt: vitkova@pkv.cz

PKV BUILD s.r.o. IČ: 28149785 1865 Autorizovaný energetických specialistů energetický specialista

Ev. č. průkazu: 374023.1
Vyhotoveno dne: 05.10.2022
Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Chrást	**Část obce:**	
Ulice:	Družstevní	**Č.p / č. or. (č.ev.)**	537, 538, 539, 540
Katastrální území:	Chrást u Plzně (653781)	**Převládající typ využití:**	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	1271/6, 1271/7, 1274/4, 1274/5	**Památková ochrana budovy:**	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:		**Památková ochrana území:**	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:
Posuzovaným objektem je bytový dům se čtyřmi vstupy, který se nachází na parcele č. 1271/6, 1271/7, 1274/4, 1274/5, k. ú. Chrást u Plzně [653781]. Dům je rozdělen do tří zón. První zónu tvoří bytové jednotky, druhou zónu tvoří schodišťová chodba a třetí zóna vymezuje nevytápěný suterén. Půdorys jednotlivých objektů má obdélníkový tvar. Budova má jedno podzemní podlaží a čtyři vytápěná nadzemní podlaží, která jsou zastřešena plochou střechou. Svislá okna jsou plastová s izolačním dvojsklem a dřevěná, která budou měněná za nová plastová s izolačním dvojsklem. Vstupní dveře jsou plastové, prosklené. Stávající konstrukce ploché střechy bude po rekonstrukci opatřena tepelnou izolací ve formě EPS 100 S tl. 240 mm. Vnější stěny jsou zděné z CPP a v novém stavu budou opatřeny izolací EPS 70F GW o tl. 160 mm. Skladba podlahy přilehlé k zemině není opatřena tepelnou izolací. Podlaha nad nevytápěným prostorem bude opatřena izolací z MW tl. 100 mm.

Stručný popis technických systémů:
Vytápění a ohřev TV je zajištěn v centrální kotelně dvěma plynovými kotli Viadrus o celkovém tepelném výkonu 320 kW. Větrání je přirozené.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m^3	8 894,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m^2	3 898,0
Objemový faktor tvaru budovy	m^2/m^3	0,44
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m^2	3 032,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,9

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění	Energ. vztažná plocha
			Vytápění	Chlazení	°C	m^2
Z1	Obytné prostory	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	2 717,1
Z2	Schodišťová chodba	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	315,2
NZ3	Nevytápěné 1 PP	-	☐	☐	-	-