

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.:

PSC, obec: 252 64 Úholičky

K.ú., parcelní č.: Úholičky [773239], 85

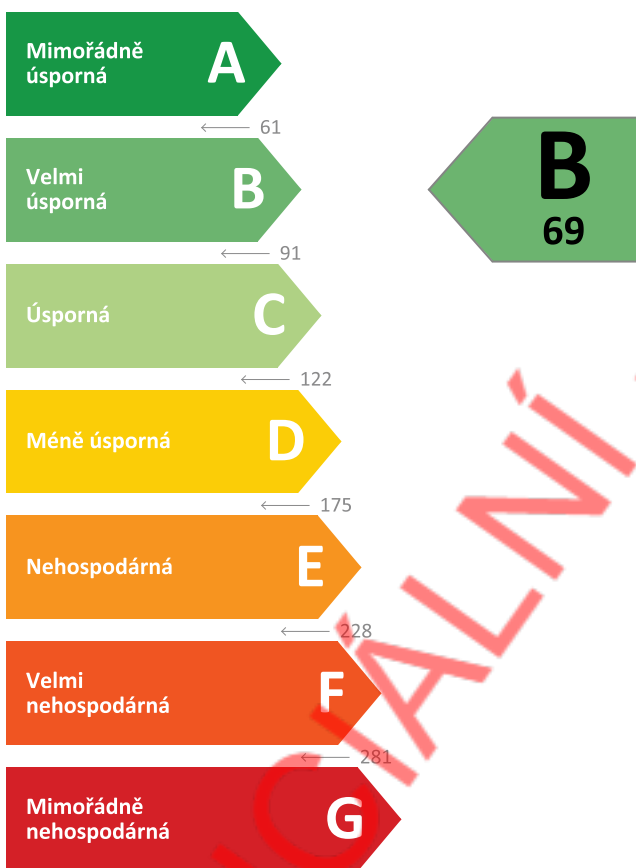
Typ budovy: Rodinný dům

Celková energeticky vztažná plocha: 419,5 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



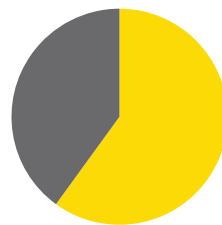
Požadavky pro výstavbu nové budovy od 1.1.2022

jsou **SPLNĚNY**

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Energie prostředí - 20,5 (60 %)  
■ Elektřina - 13,8 (40 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,25 W/(m <sup>2</sup> .K)	<b>B</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	35 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>82 kWh/(m<sup>2</sup>.rok)</b>	<b>A</b>
Vytápění	46 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>A</b>
Chlazení	-	
Nucené větrání	2 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>A</b>
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	29 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Osvětlení	6 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>D</b>

Energetický specialista: Ing. Roman Jirák, Ph.D.

Osvědčení č.:

Kontakt: roman.jirak@decoen.cz

Ev. č. průkazu: NEOFICIÁLNÍ - pouze pracovní verze

Vyhotoveno dne: 08.04.2026

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Úholičky	Část obce:	Úholičky
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	
Katastrální území:	Úholičky [773239]	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	85	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Dokument slouží k ověření, zda navrhovaný objekt k datu jeho zpracování splňuje požadavky vyhlášky č. 264/2020 Sb., a to na základě předložené projektové dokumentace. Dokument má pouze informativní charakter a nepředstavuje oficiální dokument.

Výpočet byl vypracován na základě předložené dokumentace a domluvených změn. Splnění požadavků je posuzováno k datu jeho vypracování. Vzhledem k tomu, že stavebník je povinen splnit požadavky platné k datu nabytí právní moci stavebního povolení, je nutné po tomto datu ověřit, zda nedošlo v požadavcích ke změnám, a případně PENB aktualizovat dle aktuálně platných požadavků. Dále je třeba, aby případné změny v průběhu realizace byly v PENB reflektovány pro účely kolaudačního řízení. Tyto změny je nutné předem konzultovat, aby bylo zajištěno splnění požadavků zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a jeho prováděcích předpisů.

Dále se upozorňuje, že stavebník rovněž na vyžádání stavebního úřadu nebo kontrolního orgánu podle tohoto zákona dokládá splnění požadavků na energetickou náročnost budovy v průběhu provádění stavby, a to průkazem energetické náročnosti budovy zpracovaným podle dokumentace pro provádění stavby. Splnění požadavků na energetickou náročnost budovy dokládá stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí průkazem energetické náročnosti budovy zpracovaným podle skutečného provedení stavby.

Jedná se o objekt rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami. Objekt zastřešen plochou střechou a má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Nadzemních podlažích jsou obytné části. V podzemním podlaží mimo obytné části jsou orientované vytápěné garáže a technické místnosti modelované jako vybavení k bytům. Výpočet je tedy rozdělen do třech zón.

Obvodové stěny nadzemních podlaží jsou navrženy z bloků Silka 175 + EPS GreyWall tl. 240 mm. Stěna v kontaktu se zeminou je navržena ze ztraceného bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 100 mm. Obvodová stěna v 1.PP je navržena ze ztraceného bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 200 mm. Podlaha na zemině v garáži je navržena s EPS 200Z tl. 100 mm. Podlaha na zemině je navržena v případě podlahového vytápění s EPS 150 tl. 120 mm a bez podlahového vytápění EPS 100Z tl. 120 mm. Plochá střecha je navržena s 250 - 375 mm EPS 100S a střecha 1.PP vč. schodišťového ramene jsou navrženy s XPS034 tl. 180 mm.

Okenní konstrukce jsou navrženy s  $U_w = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$  se zasklením izolačními trojskly se solárním faktorem  $g = 0,51$ . Výlezy na střechu jsou navrženy s hodnotu  $U = 0,67 \text{ W/m}^2\text{K}$ , garážová vrata  $U_d = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  a vstupní dveře  $U_d = 1,0 \text{ Wm}^2\text{K}$ .

Vytápění objektu bude zajišťovat dvě tepelná čerpadla vzduch voda - Stiebel-Eltron - HPA-07. - COP(A7/W35)=4.23 s výstupní teplotou 39 st. C. Každé tepelné čerpadlo má vyrovnávací akumulaci nádrží topné vody o objemu 100l. Otopnou soustavu tvoří kombinace nízkoteplotních otopných těles a podlahové vytápění.

Ohřev TV je zajištěn tepelnými čerpadly v zásobnících o objemu 2 x 168l s rozvody s cirkulací.

Větrání objektu mimo technické místnosti a garáže navrženo pomocí lokálních rekuperačních jednotek ZehnderComfoSpot 50, které zajišťují větrání 100% času. Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace nestanovuje hodnotu průvzdušnosti obálky budovy  $q_{50}$ , je užitá požadovaná hodnota dle ČSN 730540-2:2025 navýšená o 50%.

Objekt je modelován jako tří zónový.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	$\text{m}^3$	1301,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	$\text{m}^2$	890,1
Objemový faktor tvaru budovy	$\text{m}^2/\text{m}^3$	0,68
Celková energeticky vztázná plocha budovy	$\text{m}^2$	419,5
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	16,4

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztázná plocha $\text{m}^2$
			Vytápění	Chlazení		

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztáhná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Vytápěná garáž	Vlastní profil (Vytápěná garáž)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	15,0	56,1
Z2	Vybavení k bytům - TM	Obytné zóny - komunikace a vybavení	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,0	21,2
Z3	Bytové jednotky	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	342,2

<b>B</b>	<b>CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE</b>
----------	-------------------------------

*Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.*

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

#### PALIVA

*Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).*

Elektřina	18,1 %	-	1,9 %	-	13,4 %	7,0 %	-	40,4 %
	<b>6,21</b>	-	<b>0,66</b>	-	<b>4,59</b>	<b>2,39</b>	-	<b>13,85</b>

#### ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

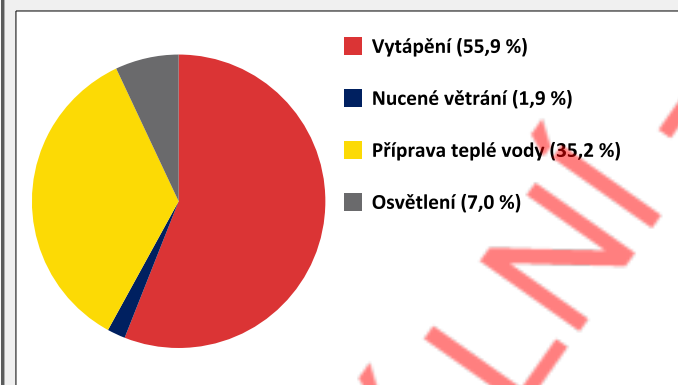
*Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.*

Energie okolního prostředí	37,8 %	-	-	-	21,8 %	-	-	59,6 %
	<b>12,97</b>	-	-	-	<b>7,49</b>	-	-	<b>20,46</b>

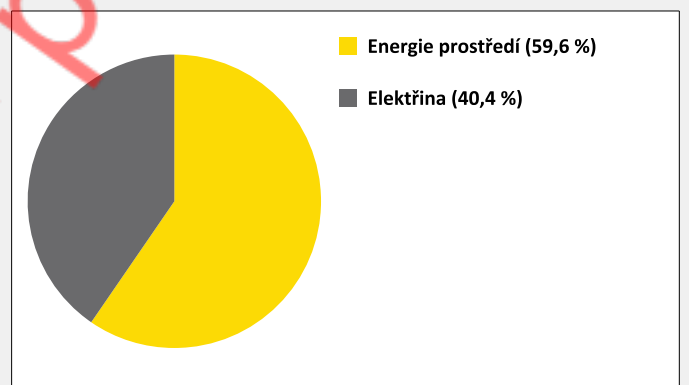
#### CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	55,9 %	-	1,9 %	-	35,2 %	7,0 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	46	-	2	-	29	6	-	82
MWh/rok	<b>19,18</b>	-	<b>0,66</b>	-	<b>12,08</b>	<b>2,39</b>	-	<b>34,31</b>

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



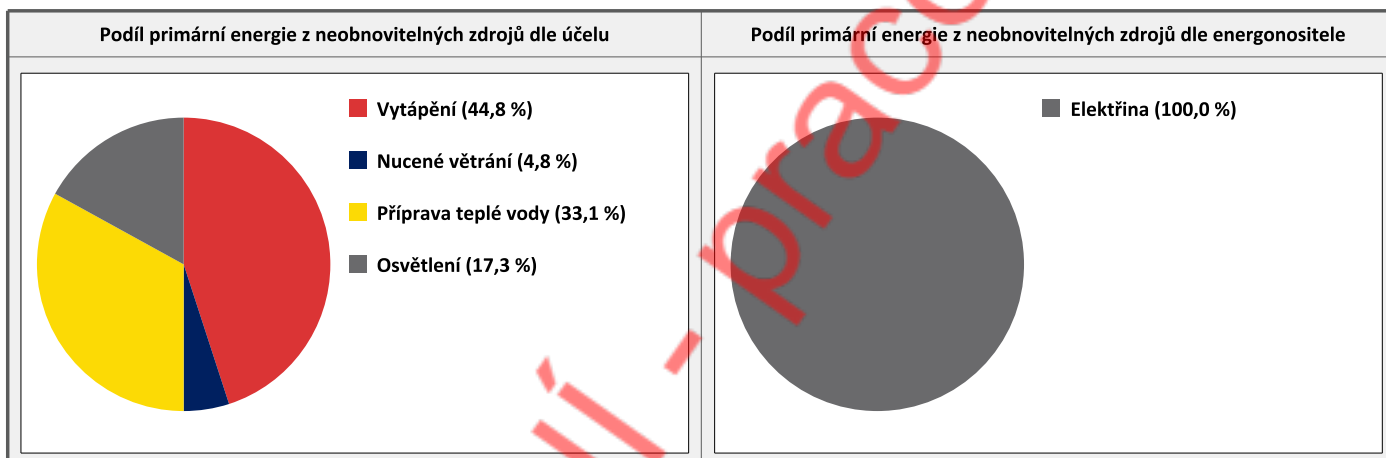
## C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

ENERGONOSITELE									
Energie okolního prostředí	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-
Elektřina	2,1	44,8 %	-	4,8 %	-	33,1 %	17,3 %	-	100,0 %
		<b>13,03</b>	-	<b>1,39</b>	-	<b>9,63</b>	<b>5,03</b>	-	<b>29,08</b>

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl		44,8 %	-	4,8 %	-	33,1 %	17,3 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok		31	-	3	-	23	12	-	69
MWh/rok		<b>13,03</b>	-	<b>1,39</b>	-	<b>9,63</b>	<b>5,03</b>	-	<b>29,08</b>



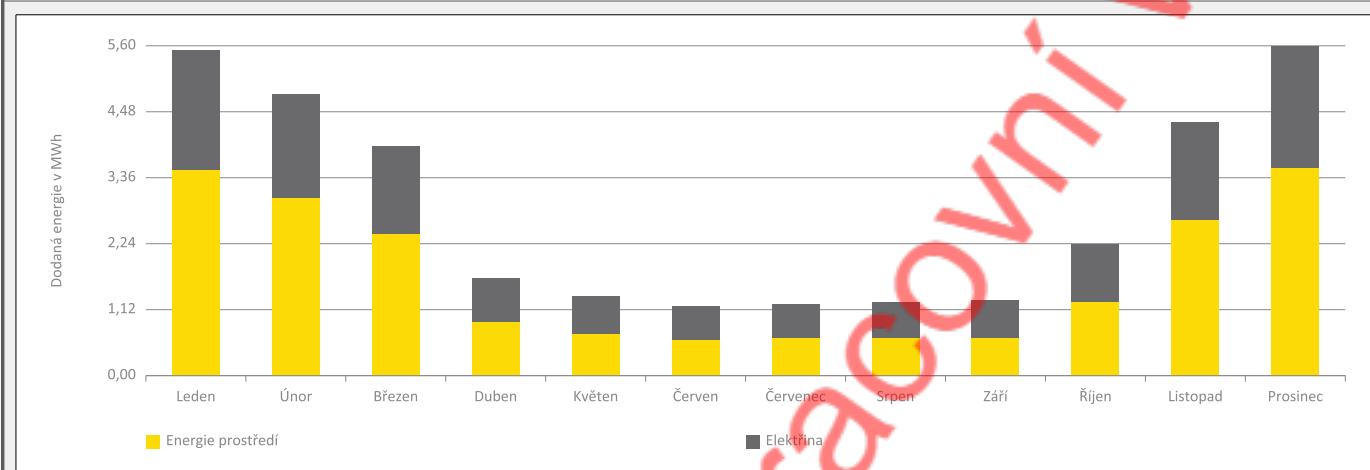
D

## ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

## BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>5,54</b>	<b>4,77</b>	<b>3,91</b>	<b>1,65</b>	<b>1,35</b>	<b>1,18</b>	<b>1,21</b>	<b>1,24</b>	<b>1,31</b>	<b>2,25</b>	<b>4,29</b>	<b>5,60</b>
Energie okolního prostředí	3,48	3,01	2,41	0,90	0,71	0,62	0,64	0,64	0,66	1,24	2,64	3,53
Elektrina	2,05	1,77	1,51	0,76	0,64	0,56	0,58	0,60	0,65	1,00	1,65	2,07

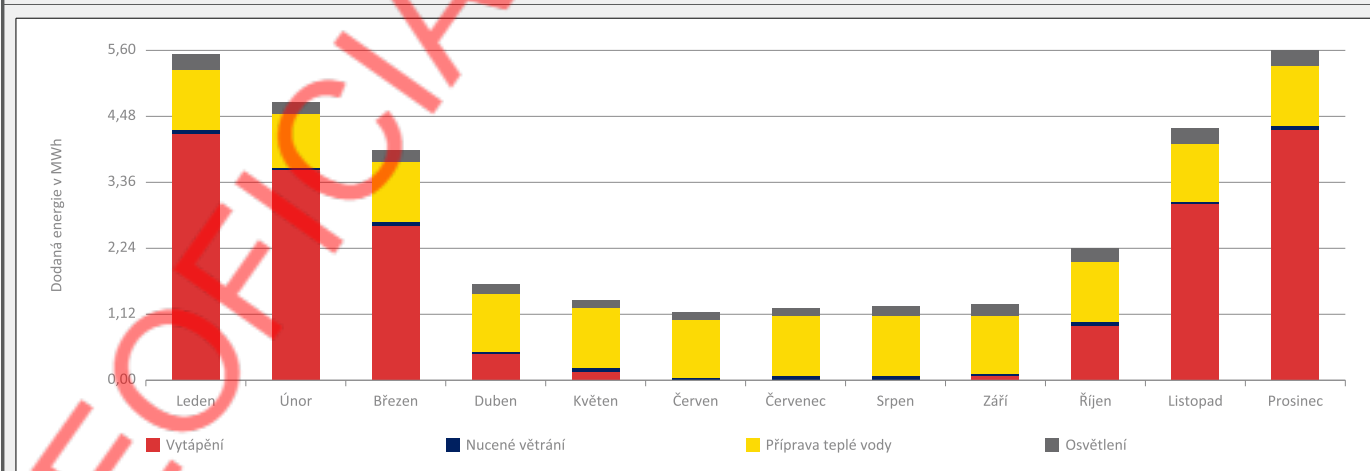
## Roční průběh dodané energie dle energositelů



## BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>5,54</b>	<b>4,77</b>	<b>3,91</b>	<b>1,65</b>	<b>1,35</b>	<b>1,18</b>	<b>1,21</b>	<b>1,24</b>	<b>1,31</b>	<b>2,25</b>	<b>4,29</b>	<b>5,60</b>
Vytápění	4,18	3,58	2,62	0,44	0,12	0,01	0,00	0,00	0,07	0,92	2,98	4,25
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06	0,06	0,05	0,06	0,05	0,06
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	1,03	0,93	1,03	0,99	1,03	0,99	1,03	1,03	0,99	1,03	0,99	1,03
Osvětlení	0,27	0,22	0,21	0,17	0,15	0,13	0,13	0,16	0,19	0,24	0,26	0,27
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



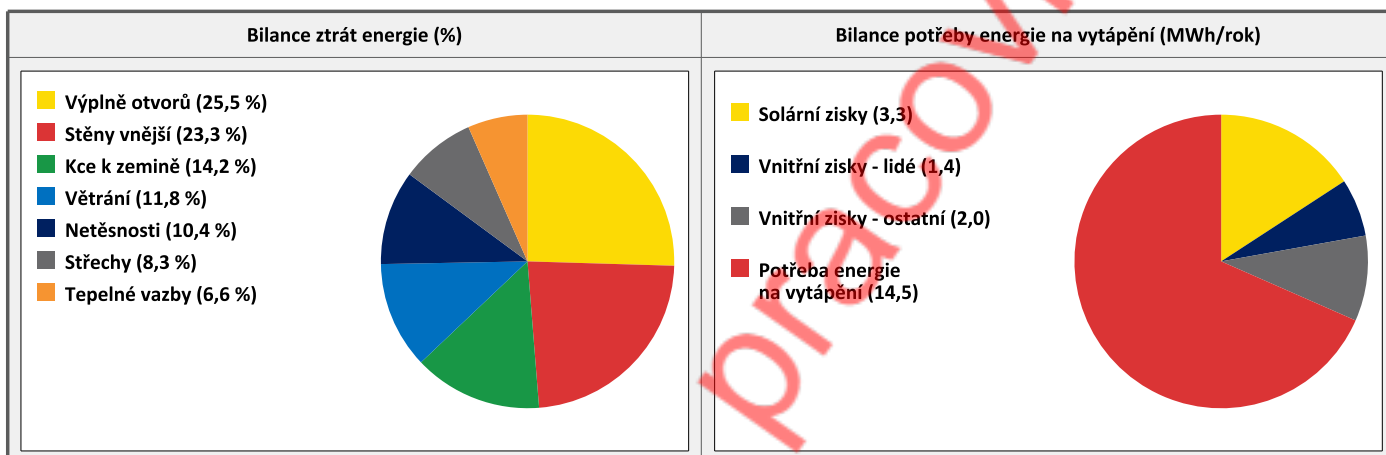
<b>E</b>	<b>BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ</b>
----------	-------------------------------

**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

*Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infilrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.*

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	16,517	Solární zisky	MWh/rok	3,346
Větrání		2,500	Vnitřní zisky - lidé		1,353
Netěsnosti obálky - infiltrace		2,198	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		2,003
<b>Celkem</b>		<b>21,215</b>	<b>Celkem</b>		<b>6,702</b>

<b>POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ</b>	MWh/rok	<b>14,513</b>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	<b>35</b>
------------------------------------	---------	---------------	-------------------------	-----------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

<b>F</b>	<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			

<b>STĚNY VNĚJŠÍ</b>				<b>403,9</b>				
---------------------	--	--	--	--------------	--	--	--	--

SV1	B1 - Obvodová stěna - Silka 175 + GreyWall tl. 240 mm	20,0	EXT	371,1	0,15	0,30	0,21	71 %
SV2	B2 - Obvodová stěna - Ztrac. bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 200 mm	15,0	EXT	20,9	0,18	0,44	0,31	59 %
SV3	B2 - Obvodová stěna - Ztrac. bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 200 mm	20,0	EXT	11,9	0,18	0,30	0,21	86 %

<b>STŘECHY</b>				<b>150,8</b>				
----------------	--	--	--	--------------	--	--	--	--

ST1	S1 - Střecha plochá - EPS 100S tl. 250 - 375 mm	20,0	EXT	133,6	0,14	0,24	0,17	83 %
ST2	St3 - Střecha nad 1.PP - EPS 100S tl. XPS034 tl. 180 mm	16,0	EXT	10,0	0,20	0,32	0,22	89 %
ST3	St3a - Shodišťové rameno nad 1.PP - EPS 100S tl. XPS034 tl. 180 mm	16,0	EXT	7,2	0,20	0,32	0,22	89 %

<b>KONSTRUKCE K ZEMINĚ</b>				<b>254,5</b>				
----------------------------	--	--	--	--------------	--	--	--	--

SZ1	B2 - Stěna v kontaktu se zeminou - Ztrac. bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 100 mm	15,0	ZEM	0,9	0,32	0,65	0,46	70 %
SZ2	B2 - Stěna v kontaktu se zeminou - Ztrac. bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 100 mm	16,0	ZEM	12,2	0,32	0,60	0,42	76 %
SZ3	B2 - Stěna v kontaktu se zeminou - Ztrac. bednění tl. 300 mm + XPS 034 tl. 100 mm	20,0	ZEM	92,0	0,32	0,45	0,32	102 %
PZ1	P1 - Podlaha na zemině bez PT - EPS 100Z tl. 120 mm	16,0	ZEM	21,2	0,31	0,60	0,42	74 %
PZ2	P1 - Podlaha na zemině bez PT - EPS 100Z tl. 120 mm	20,0	ZEM	54,1	0,31	0,45	0,32	98 %
PZ3	P1 - Podlaha na zemině - EPS 150Z tl. 120 mm	20,0	ZEM	18,1	0,30	0,45	0,32	95 %
PZ4	P2 - Podlaha na zemině (garáž) - EPS 200Z tl. 100 mm	15,0	ZEM	56,1	0,33	0,65	0,46	72 %

<b>VÝPLNĚ OTVORŮ</b>				<b>80,9</b>				
----------------------	--	--	--	-------------	--	--	--	--

VO1	Okenní konstrukce J	20,0	EXT	26,1	0,80	1,5	1,1	76 %
VO2	Okenní konstrukce V	20,0	EXT	13,2	0,80	1,5	1,1	76 %
VO3	Okenní konstrukce Z	20,0	EXT	13,6	0,80	1,5	1,1	76 %
VO4	Okenní konstrukce S	20,0	EXT	3,9	0,80	1,5	1,1	76 %
VO5	Garážová vrata	15,0	EXT	12,8	1,1	2,5	1,7	64 %
VO6	Vstupní dveře	20,0	EXT	9,8	1,0	1,7	1,2	84 %
VO7	Výlez na střechu	20,0	EXT	1,4	0,67	1,5	1,1	64 %

<b>TEPELNÉ VAZBY</b>								
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb				<b>0,020</b>		<b>0,014</b>	143 %
----------------------	--	--	--	--------------	--	--------------	-------

<b>G</b>	<b>TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY</b>
----------	---------------------------------

**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							Potřeba tepla na vytápění	
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla		% pokrytí
					kW	MWh/rok				%
ZT1	TČ vzduch voda - Stiebel-Eltron – HPA-07. - COP(A7/W35)=4.23	6,9	elektřina	4,6	-	3,8	91,7	84,8	94,0 %	
									13,6	
ZT2	Elektrická bivalence TČ	-	elektřina	1,2	95,0	-	91,7	84,8	6,0 %	
									0,87	

**NUCENÉ VĚTRÁNÍ**

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m <sup>3</sup>	%
VT1	Lokální rekupreační jednotky - ZehnderComfoSpot 50	203,5	203,6	0,49	100,0	68,0	981,0	100,0

**PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							Potřeba tepla na ohřev teplé vody	
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody		% pokrytí
					kW	MWh/rok				%
ZT1	TČ vzduch voda - Stiebel-Eltron – HPA-07. - COP(A7/W35)=4.23	6,9	elektřina	4,5	-	2,7	44,6	102,2	100,0 %	
									5,3	

**OSVĚTLENÍ**

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Vytápěná garáž		56,1	15,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS2	Vybavení k bytům - TM		21,2	56,3	1,70	1,00	1,00	1,00
OS3	Bytové jednotky		342,2	75,0	1,70	1,00	1,00	0,55

I	<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
---	--

<b>CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	ANO
-------------------------	-------------	----------	-----

<b>REFERENČNÍ BUDOVA</b>				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	KWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1: jiná než obytná	56,1	58	40,0
	Z2: obytná	21,2	58	44,0
	Z3: obytná	342,2	58	44,0

<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY</b>								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>OBÁLKA BUDOVY</b>					
----------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek		0,25	0,31	ANO
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

<b>CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE</b>					
-------------------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		82	123	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	--	----	-----	-----

<b>PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE</b>					
--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek		69	76	ANO
---	-------------------------	-------------------	--	----	----	-----

**J OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2026.6 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Hodinový krok podle EN ISO 52016-1

**ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY**

Název stavby:	Novostavba 6-ti RD (RD o 2 b.j. - A,B)	Stupeň PD:	DPPS
Stavebník:	XAVOSTAV, s.r.o.	IČ:	27436586
Generální projektant:		IČ:	
Zodpovědný projektant:		Č. autorizace:	

**DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ**

Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="http://uspornaopatreni.cz/">http://uspornaopatreni.cz/</a>

**K ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Roman Jirák, Ph.D.	Číslo oprávnění:	
Telefon:	+420 724 638 998	E-mail:	roman.jirak@decoen.cz

**URČENÁ OSOBA**

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

**PLATNOST PRŮKAZU**

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	NEOFICIÁLNÍ - pouze pracovní verze	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	08.04.2026		
Platnost průkazu do:	08.04.2036		