

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Rodinný dům
Březinova 4060/132
58601, Jihlava
katastrální území Jihlava [659673]
parc. č. 5468/281



Energetický specialista

Ing. Petr Kaňák
Číslo oprávnění: 1271

Evidenční číslo

782527.0

Datum vydání

16.10.2025

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Březinova, 4060 / 132
PSČ, místo: 58601, Jihlava
K.ú., parcelní č.: Jihlava (659673), 5468/281
Typ budovy: Rodinný dům
Celková energeticky vztažná plocha: 3306

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 54.4

Velmi
úsporná

B

← 81.6

Úsporná

C

← 109

Méně úsporná

D

← 156

Nehospodárná

E

← 204

Velmi
nehospodárná

F

← 251

Mimořádně
nehospodárná

G

D
110

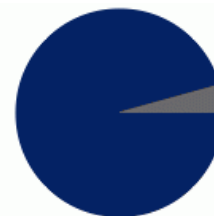
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ ostatní SZTE: 261.4
■ elektřina: 11.7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.41 W/(m²·K)

C



Měrná potřeba tepla
na vytápění

39.5 kWh/(m²·rok)



Vytápění

50.6 kWh/(m²·rok)

C



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

28.7 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

3.28 kWh/(m²·rok)

C

Energetický specialista: Ing. Petr Kaňák

Osvědčení č.: 1271

Kontakt: Kanak.Petr@seznam.cz



Ev. č. průkazu: 782527.0

Vyhotoveno dne: 16.10.2025

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Jihlava	Část obce:	
Ulice:	Březinova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	4060/132
Katastrální území:	Jihlava (659673)	Převládající typ využití:	Rodinný dům
Parcelní číslo pozemku:	5468/281	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:		Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o panelový bytový dům. Dům má 8 nadzemních obytných podlaží a technické přízemí. V budově je 40 bytových jednotek. Dům je obdélníkového půdorysu 22,25 x 16,55 m. Konstrukce domu je z železobetonových panelů tl. 300 mm, zateplená KZS s EPS 70F tl. 100 - 160 mm. Střecha nad hlavní částí budovy je nízká, sedlová s dřevěným tesařským krovem. Strop k půdě je zateplen EPS 100 tl. 120 mm. Strop nad přízemím je zateplen EPS 70 tl. 60 mm. Okna jsou plastová s tepelně izolačním dvojsklem. Vstupní dveře plastové s tepelně izolačním trojsklem.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění domu je teplovodní s topnými tělesy. Zdrojem tepla pro vytápění je výměník Tenza v v předávací stanici v přízemí budovy o výkonu 210 kW. Teplá voda je připravována v zásobníku TV o objemu 400 l vyhříváném výměníkem Tenza o výkonu 200 kW. Dům není strojně chlazen ani řízeně větrán. Osvětlení je realizováno různými světelnými zdroji.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	9 487,5
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 730,5
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,29
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	3 306,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	20,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna 1 - Obytné prostory	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	2 738,5
Z2	Zóna 2 - Společné prostory	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	567,9

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	0,3%	---	---	---	0,0%	4,0%	---	4,3%
	0.78	---	---	---	0.04	10.9	---	11.7
ostatní SZTE	61,0%	---	---	---	34,7%	---	---	95,7%
	167	---	---	---	94.8	---	---	261

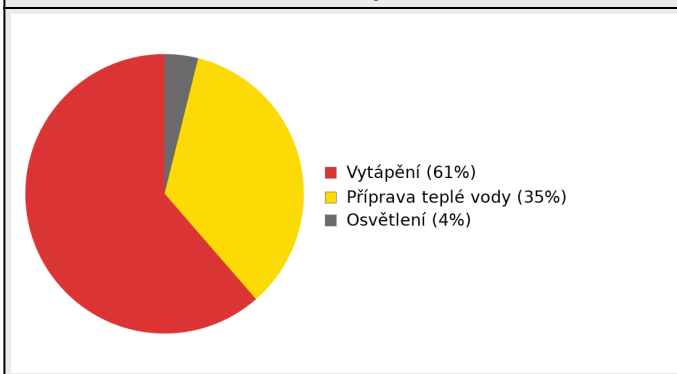
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

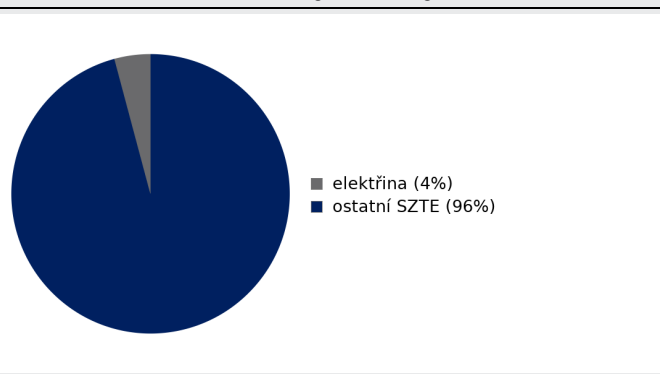
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	61,3%	---	---	---	34,7%	4,0%	---	100,0%
kWh/m²rok	50,6	---	---	---	28,7	3,3	---	82,6
MWh/rok	167	---	---	---	94.8	10.9	---	273

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

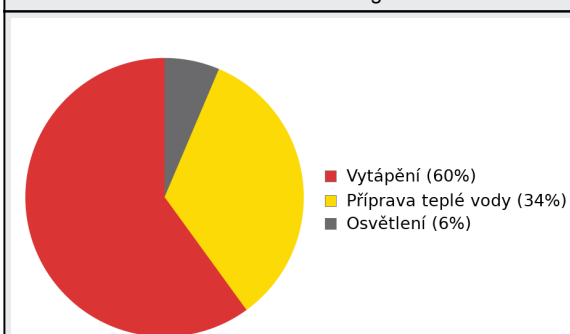
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	0,5%	---	---	---	0,0%	6,3%	---	6,7%
		1.64	---	---	---	0.07	22.8	---	24.5
ostatní SZTE	1,3	59,4%	---	---	---	33,8%	---	---	93,3%
		217	---	---	---	123	---	---	340

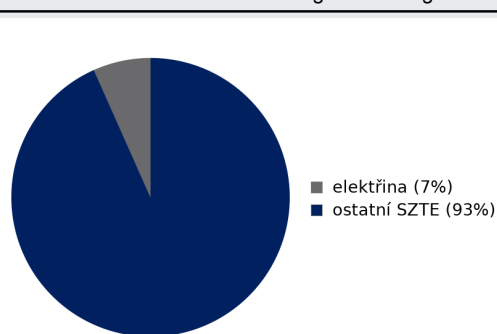
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	59,9%	---	---	---	---	33,8%	6,3%	---	100,0%
kWh/m²rok	66,0	---	---	---	---	37,3	6,9	---	110,2
MWh/rok	218	---	---	---	---	123	22.8	---	364

Podíl dodané energie dle účelu

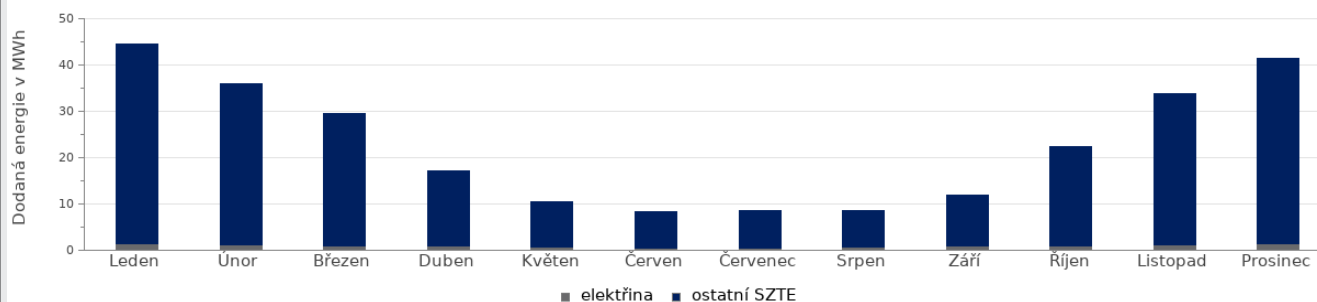


Podíl dodané energie dle energonositele

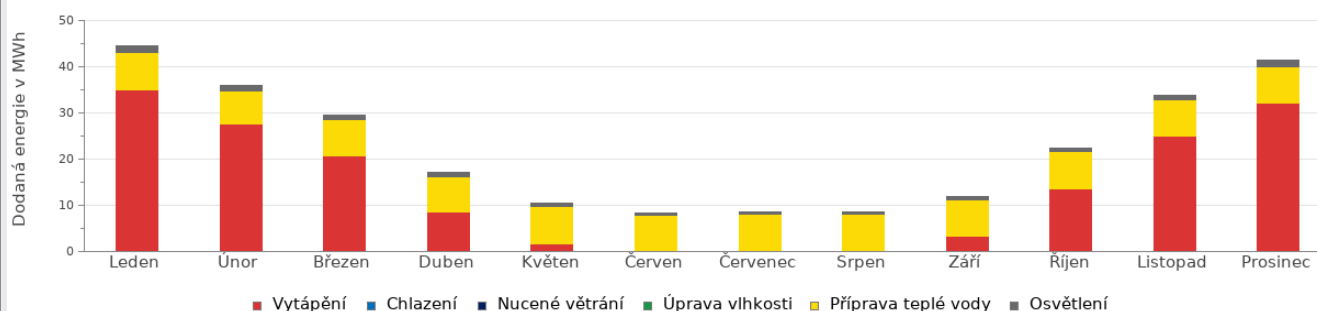


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	44.5	36.0	29.6	17.0	10.5	8.38	8.64	8.69	12.0	22.5	33.9	41.5
elektřina	1.47	1.22	1.04	0.86	0.69	0.59	0.59	0.64	0.86	1.03	1.22	1.46
ostatní SZTE	43.0	34.7	28.6	16.2	9.76	7.79	8.05	8.05	11.1	21.4	32.7	40.0

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	44.5	36.0	29.6	17.0	10.5	8.38	8.64	8.69	12.0	22.5	33.9	41.5
Vytápění	35.1	27.6	20.6	8.48	1.76	0.00	0.00	0.00	3.43	13.5	25.0	32.1
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	8.05	7.27	8.05	7.79	8.05	7.79	8.05	8.05	7.79	8.05	7.79	8.05
Osvětlení	1.38	1.13	0.94	0.77	0.63	0.59	0.59	0.63	0.79	0.93	1.12	1.36

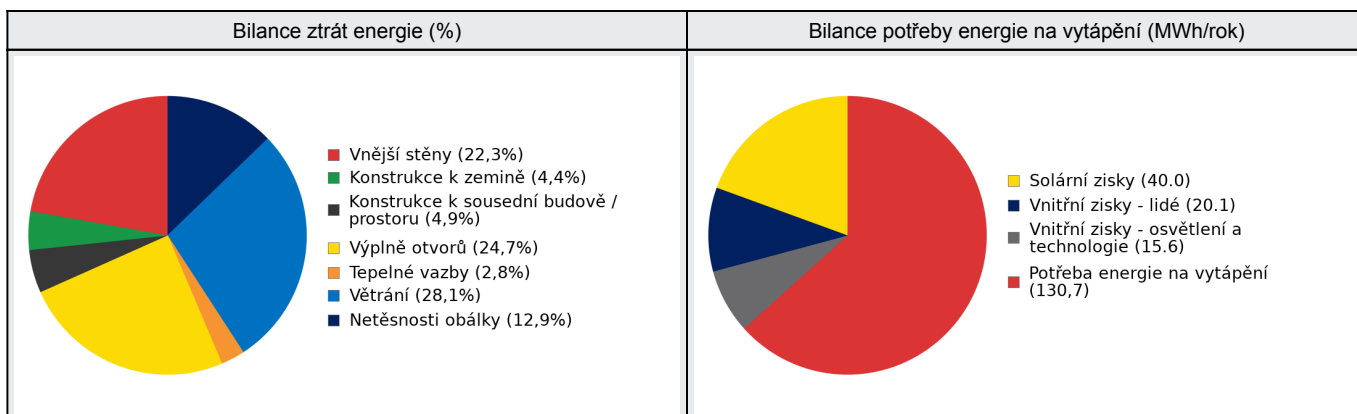
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	122	Solární zisky	MWh/rok	40.0
Větrání		57.9	Vnitřní zisky - lidé		20.1
Netěsnosti obálky - infiltrace		26.6	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		15.6
Celkem		206	Celkem		75.7

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	130,7	kWh/m ² .rok	39,5
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ_i	----	A_j	U_j	$U_{N,j}$	$U_{R,j}$	
Ozn.	Název	°C	----	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				1 589,4				
STN-1	S1S - Stěna exteriér štítová S (Z1)	20	EXT	350,5	0,250	0,30	0,30	83%
STN-2	S1J - Stěna exteriér štítová J (Z1)	20	EXT	350,5	0,250	0,30	0,30	83%
STN-3	S2V - Stěna exteriér průčelní V (Z1)	20	EXT	225,6	0,220	0,30	0,30	73%
STN-4	S2Z - Stěna exteriér průčelní Z (Z1)	20	EXT	225,6	0,220	0,30	0,30	73%
STN-5	S3V - Stěna exteriér meziokenní vložka V (Z1)	20	EXT	113,9	0,180	0,30	0,30	60%
STN-6	S3Z - Stěna exteriér meziokenní vložka Z (Z1)	20	EXT	113,9	0,180	0,30	0,30	60%
STN-7	S4S - Stěna exteriér štítová nezateplená S (Z2)	16	EXT	47,2	0,650	0,40	0,40	163%
STN-8	S4V - Stěna exteriér štítová nezateplená V (Z2)	16	EXT	56,2	0,650	0,40	0,40	163%
STN-9	S4J - Stěna exteriér štítová nezateplená J (Z2)	16	EXT	47,2	0,650	0,40	0,40	163%
STN-10	S4Z - Stěna exteriér štítová nezateplená Z (Z2)	16	EXT	58,8	0,650	0,40	0,40	163%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				360,5				
PDL(z)-12	P1 - Podlaha na zemině (Z2)	16	ZEM	360,5	1,100	0,60	0,60	183%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				368,2				
STR-14	R1 - Strop k půdě (Z1)	20	SOUS	341,0	0,230	0,30	0,20	115%
STR-14	R1 - Strop k půdě (Z2)	16	SOUS	7,6	0,230	0,40	0,27	85%
STR-15	R2 - Strop k NP (Z1)	20	SOUS	1,3	0,690	0,30	0,20	345%
STR-15	R2 - Strop k NP (Z2)	16	SOUS	18,4	0,690	0,40	0,27	256%

VÝPLNĚ OTVORŮ				412,4				
VYP-16	O1S - Okna S (Z1)	20	EXT	29,2	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-17	O1V - Okna V (Z1)	20	EXT	170,9	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-17	O1V - Okna V (Z2)	16	EXT	4,0	1,100	2,00	2,00	55%
VYP-18	O1J - Okna J (Z1)	20	EXT	29,2	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-19	O1Z - Okna Z (Z1)	20	EXT	170,9	1,100	1,50	1,50	73%
VYP-19	O1Z - Okna Z (Z2)	16	EXT	4,8	1,100	2,00	2,00	55%

VYP-20	D1V - Vstupní dveře V (Z2)	16	EXT	3,4	1,100	2,30	2,30	48%
--------	-------------------------------	----	-----	-----	-------	------	------	-----

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,020	---	0,020	100%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění					
					kW	MWh/rok				%	COP	%	%	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-1	Teplovodní výměník pro vytápění Tenza 210 kW	210	ostatní SZTE	167	99	---	Z1: 90% Z2: 90%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 131					

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřevu teplé vody					
					kW	MWh				%	---	%	m³/rok	% pokrytí
														MWh/rok
CZT-2	Teplovodní výměník pro vytápění Tenza 200 kW	200	ostatní SZTE	94.8	99	---	TVsys 1: 98,0	1 533,00	100,0					
									93.8					

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	Umělé osvětlení Z1 různými zdroji	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	2 280,40	100	1,70	1,00	1,00	0,77
Z2 (L1)	Umělé osvětlení Z2 různými zdroji	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostaní zóny	507,17	30	1,10	1,00	1,00	0,77

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Skladby konstrukcí jsou v projektu navrženy optimálně, proto není nutné navrhovat žádná úsporná opatření
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Větrání: OP _T -1 - Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Větrání: OP _T -1 - Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	NE	NE	NE	Na základě posouzení není doporučen k realizaci žádný zdroj OZE.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	V letním období není užití pro teplo vyrobené v kogenerační jednotce.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Objekt je již napojen na soustavu CZT.
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	NE	NE	Navržený systém vytápění a přípravy TV je vhodný a ekonomický pro danou budovu.

NAVŘZENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Instalace nuceného větrání s rekuperací tepla			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	64,55	82,60	110,20	
	213	273	364	
Soubor navržených opatření	52,16	71,31	99,13	
	172	236	328	
Dosažená úspora energie	12,39	11,29	11,07	-
	41.0	37.3	36.6	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Zóna 1 - Obytné prostory (obytná zóna)	2 738,5	46,8	3
	Z2 - Zóna 2 - Společné prostory (obytná zóna)	567,9		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,41	0,48	ANO
---	---------------------	-------------------	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	82,60	101,43	ANO
------------------------	-------------------------	-------------------	-------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	110,20	103,52	NE
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--------	--------	----

J**OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.9 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - průměr ČR)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz je součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

Název stavby:	Rodinný dům	Stupeň PD:	DSP/DOS (dokumentace pro povolení/ohlášení stavby)
Stavebník:	Společenství vlastníků jednotek pro dům Březinova 132, Jihlava	IČ:	29203988
Generální projektant:	RotaGroup a.s.	IČ:	27967344
Zodpovědný projektant:	Ing. Stanislav Jareš	Č. autorizace:	0100851

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K**ENERGETICKÝ SPECIALISTA****ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Petr Kaňák	Číslo oprávnění:	1271
Telefon:	+420 603 208 750	E-mail:	Kanak.Petr@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy, aniž do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	782527.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	16.10.2025		
Platnost průkazu do:	16.10.2035		