

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle zákona č. 406/2000 Sb. a vyhlášky č. 264/2020 Sb.



Bytový dům

Sládkova 261/5, Praha 7 170 00



Enerfis s.r.o.
Viktora Huga 359/6, Praha 5
www.enerfis.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje stavby

Evidenční číslo průkazu: 250136
Název stavby: Bytový dům Sládkova 261/5, Praha 7 170 00
Místo stavby: parcela číslo 309, k.ú. Bubeneč (730106), městská část Praha 7
Kraj: Hlavní město Praha
Charakter stavby: Bytový dům z roku 2026

Identifikační údaje majitele

Majitel: Bytový Dům Sládkova 5 s.r.o.
Adresa: Na Příkopě 1096/19
11000 Praha
IČO: 11799102

Identifikační údaje zpracovatele

Zpracovatel: Enerfis s.r.o.
Viktora Huga 6
150 00 Praha 5
IČO: 24160202
Energetický specialista: Ing. Vojtěch Šiman (č.o.1987)



Datum vystavení

22. 12. 2025

PODKLADY PRO VÝPOČET

Nebyly provedeny žádné destruktivní zkoušky konstrukcí. Parametry technologických zařízení a skladby v zakrytých konstrukcích vč. vlivu tepelných vazeb byly odborně stanoveny na základě projektové dokumentace, zkušeností, stáří objektu, obvyklých postupů výstavby a řešení konstrukčních detailů daného typu výstavby.

Průkaz energetické náročnosti budovy je vypracován na základě požadavku zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 318/2012 Sb.) a prováděcí vyhlášky č. 222/2024 Sb., která nabyla účinnosti 1.9.2024 a mění vyhlášku č. 264/2020 Sb. Vyhláška o energetické náročnosti budov.

PENB se vypracovává z důvodu rekonstrukce objektu.

NORMY A ODBORNÉ TEXTY SPJATÉ S VÝPOČTEM ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY:

ČVUT v Praze, Stavební fakulta, katedra TZB; kolektiv autorů: Odborné doplňkové texty a manuály k "Národní metodice výpočtu energetické náročnosti budov"

ČSN 73 0331-1 Energetická náročnost budov - Typické hodnoty pro výpočet - Část 1: Obecná část a měsíční výpočtová data

Tepelná technika

- ČSN 730540, ve znění pozdějších předpisů a související normy
- EN ISO 13370, ve znění pozdějších předpisů

Vytápění

- ČSN EN ISO 52016-1, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 15316-1, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 15316-2, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 15316-4-1, ve znění pozdějších předpisů

Větrání

- ČSN EN 15665, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 16798-5-1, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 16798-7, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 16798-9, ve znění pozdějších předpisů

Ohřev TV

- ČSN EN 12831-3, ve znění pozdějších předpisů

Osvětlení

- ČSN EN 15193-1, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN EN 15665, ve znění pozdějších předpisů

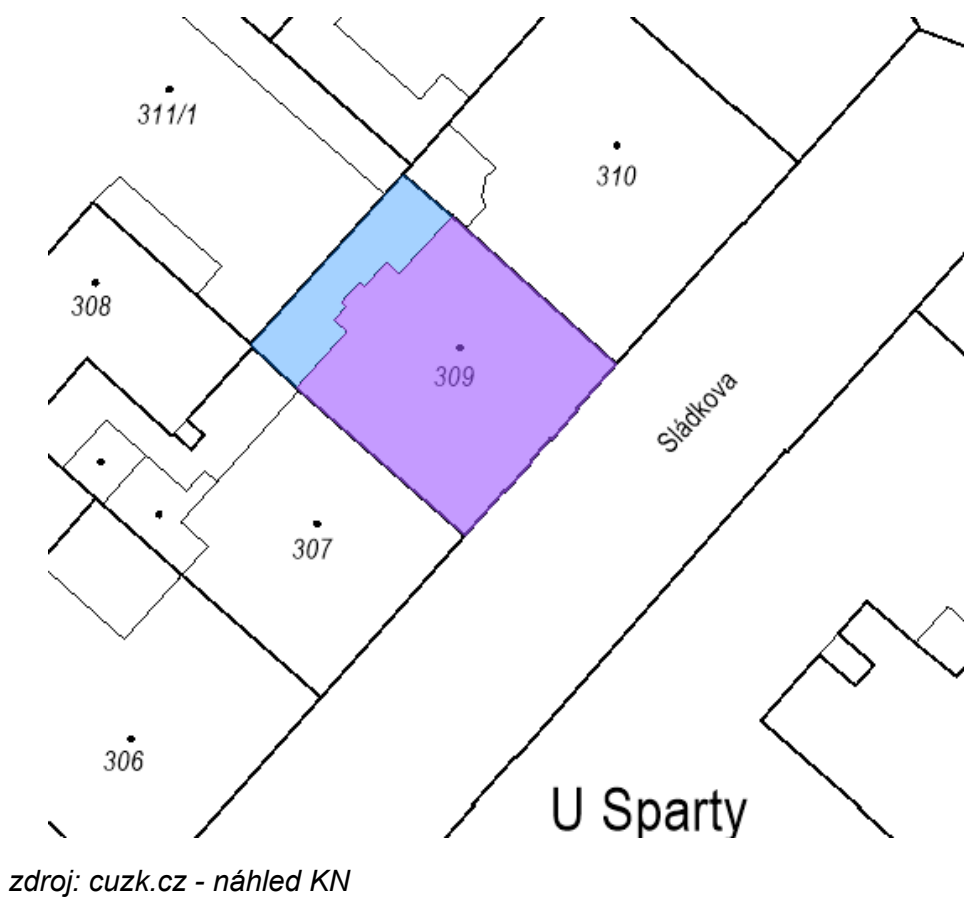
K vypracování průkazu energetické náročnosti budovy byly dále použity tyto podklady:

- vyhláška č. 222/2024 Sb. resp. č. 264/2020 Sb.
- dostupná projektová dokumentace
- informace od majitele objektu

Z technické a projektové dokumentace není zřejmé přesné složení a skladba některých obalových konstrukcí. Skladby jednotlivých konstrukcí na hranici obálky budovy, tzn. skladby konstrukcí ohraničujících vytápěnou část budovy, byly převzaty částečně z projektové dokumentace a informací provozovatele. Veškerá zjednodušení a odhady jsou provedeny vždy na stranu bezpečnosti.

Odborný výpočet byl proveden pomocí Software pro stavební fyziku firmy DEK a.s.- program Energetika verze 8.1.0. Výpočtová část je uložena v archivu zpracovatele.

SITUACE



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha 7	Část obce:	Bubeneč
Ulice:	Sládkova	Č.p. / č. or. (č.ev.)	261/5
Katastrální území:	Bubeneč (730106)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	309	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2026	Památková ochrana území:	Památková zóna

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se zrekonstruovaný BD z roku 1906, rekonstrukce proběhla mezi lety 2023-25. BD se nachází v centru Prahy. Budova má 7.NP, z čehož jsou 2 podkrovní části - mezonetové, nachází se zde i 1.PP. Obvodové stěny jsou ze smíšeného zdiva. Okna i dveře jsou plastová s izolačními trojskly. Střecha je sedlová, ve středu je ze severo západní strany plochá. Střecha je zateplena skelnou vatou mezi krokvemi v tl. 160 mm a PIR deskami o tl. 160 mm.

Stručný popis technických systémů:

Zdrojem tepla je 24 plynových kombinovaných kotlů o výkonu 23kW, v jedné BJ je WAW. Ohřev TV je pomocí plynového kotle, v bytě bez plynového kotle se nachází elektrický bojler. V bytech 5.NP se nacházejí klimatizace. V celém BD je teplo distribuováno pomocí radiátorů, jedna BJ je vytápěna topným tělesem. Osvětlení je řešeno standardně - LED osvětlením.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	6 493,6
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1 486,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,23
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	1 894,8
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	13,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory 1.NP - 4.NP	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	1 051,6
NZ2	Sklep	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-
Z3	Společné prostory - komunikace	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	283,6
Z4	Obytné prostory 5.NP	2.BD - obytné prostory	☒	☒	20	262,9
Z5	Obytné prostory 6.NP - 7.NP	2.BD - obytné prostory	☒	☐	20	296,8

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	---	0,8%	---	---	0,7%	4,6%	---	6,0%
	---	1.15	---	---	1.03	7.03	---	9.22
Zemní plyn	78,4%	---	---	---	15,6%	---	---	94,0%
	119.7	---	---	---	23.8	---	---	143.4

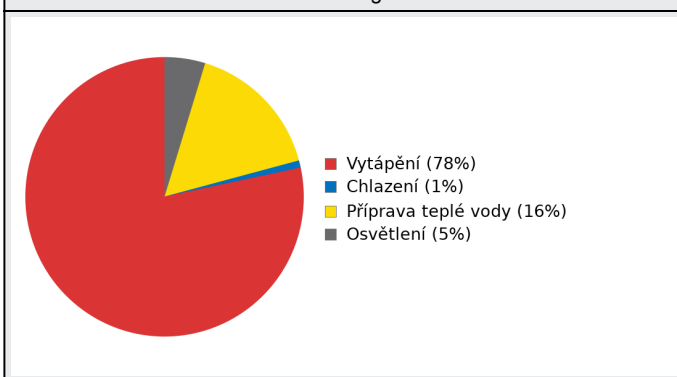
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

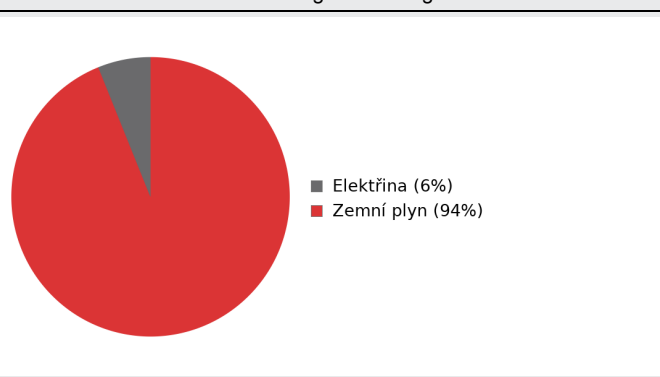
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	78,4%	0,8%	---	---	16,3%	4,6%	---	100,0%
kWh/m²rok	63,1	0,6	---	---	13,1	3,7	---	80,6
MWh/rok	119.7	1.15	---	---	24.8	7.03	---	152.7

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

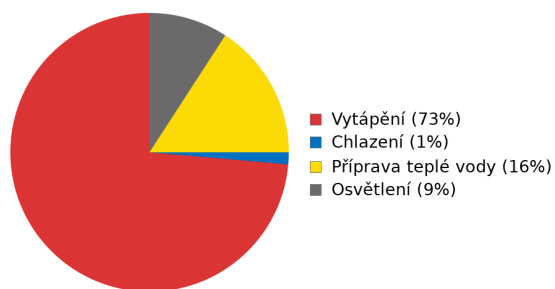
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	---	1,5%	---	---	1,3%	9,1%	---	11,9%
		---	2.43	---	---	2.17	14.8	---	19.4
Zemní plyn	1,0	73,5%	---	---	---	14,6%	---	---	88,1%
		119.7	---	---	---	23.8	---	---	143.4

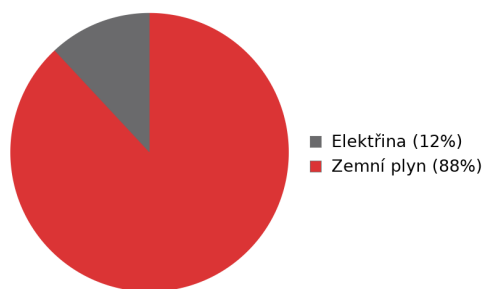
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	73,5%	1,5%	---	---	15,9%	9,1%	---	100,0%
kWh/m²rok	63,1	1,3	---	---	13,7	7,8	---	85,9
MWh/rok	119.7	2.43	---	---	26.0	14.8	---	162.8

Podíl dodané energie dle účelu

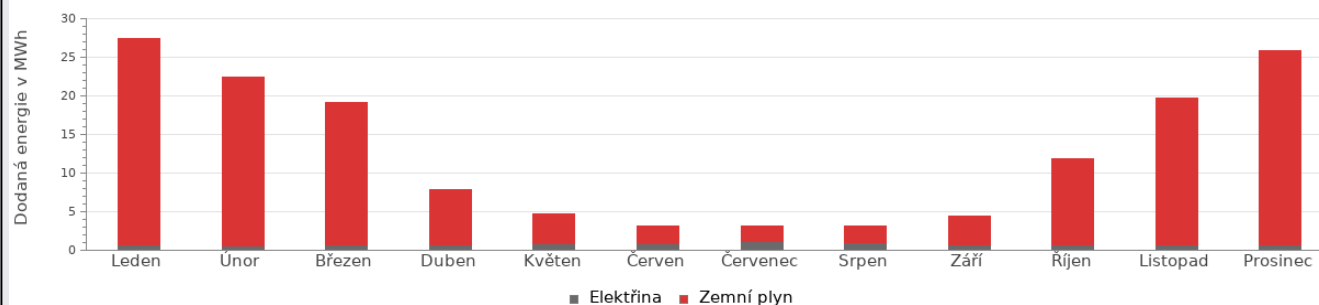


Podíl dodané energie dle energonositele

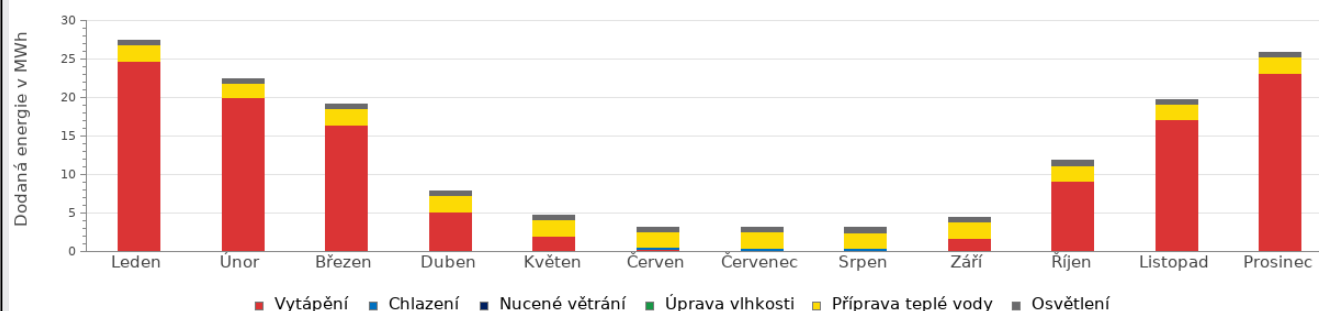


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	27.4	22.4	19.1	7.83	4.77	3.19	3.10	3.08	4.38	11.8	19.7	25.8
Elektřina	0.68	0.62	0.68	0.67	0.81	0.91	1.08	0.98	0.75	0.68	0.66	0.69
Zemní plyn	26.8	21.8	18.5	7.15	3.95	2.29	2.02	2.10	3.63	11.1	19.1	25.1

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	27.4	22.4	19.1	7.83	4.77	3.19	3.10	3.08	4.38	11.8	19.7	25.8
Vytápění	24.7	20.0	16.4	5.20	1.93	0.33	0.002	0.08	1.68	9.08	17.1	23.1
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.01	0.13	0.24	0.39	0.30	0.08	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	2.11	1.90	2.11	2.04	2.11	2.04	2.11	2.11	2.04	2.11	2.04	2.11
Osvětlení	0.60	0.54	0.60	0.58	0.60	0.58	0.60	0.60	0.58	0.60	0.58	0.60

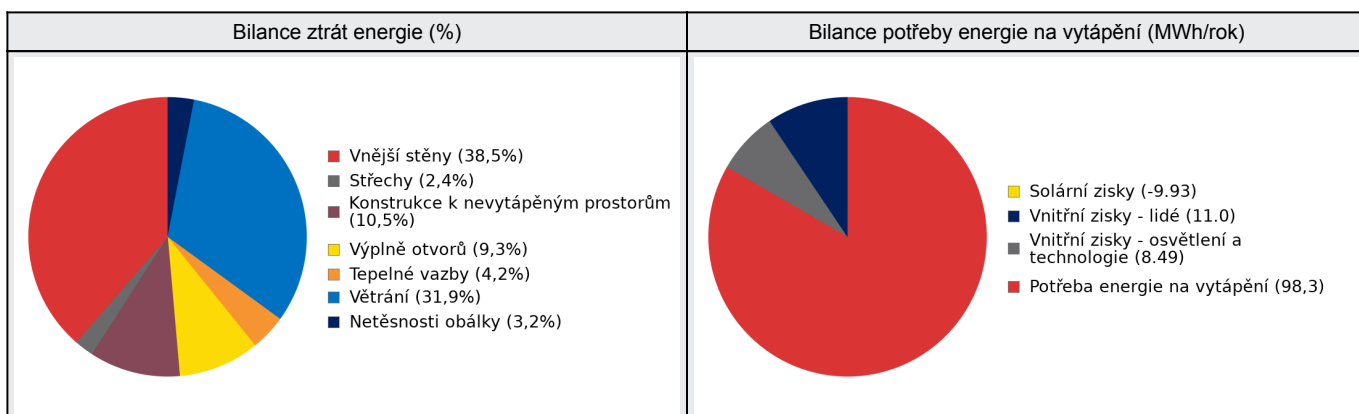
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	70.0	Solární zisky	MWh/rok	-9.93
Větrání		34.4	Vnitřní zisky - lidé		11.0
Netěsnosti obálky - infiltrace		3.42	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		8.49
Celkem		108	Celkem		9.55

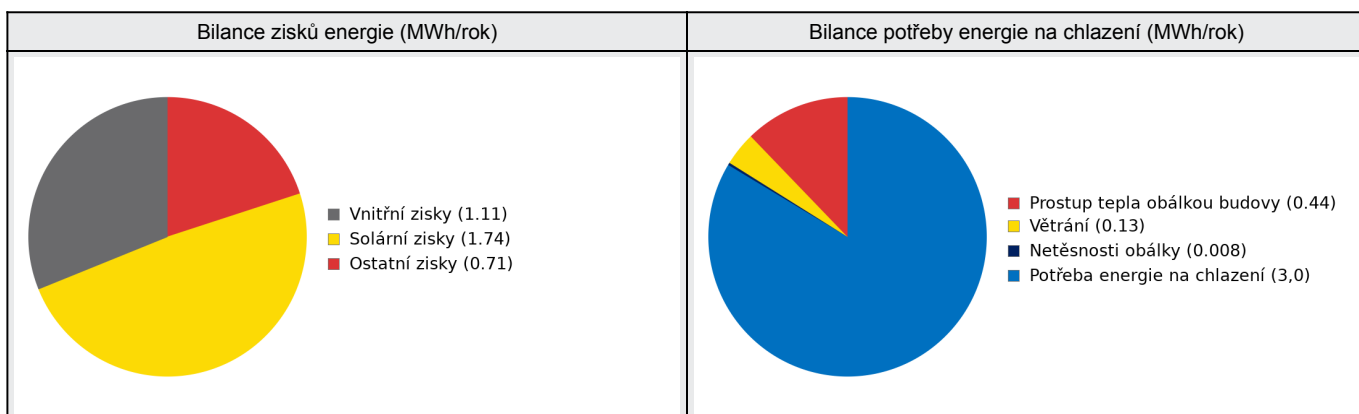
POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	98,3	kWh/m ² .rok	51,9
-----------------------------	---------	------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Celkové tepelné zisky budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulční nádoby) a solárními zisky přes průsvitné konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné zisky jsou sníženy o využitelné tepelné ztráty, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající tepelné zisky tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	1.11	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	0.44
Solární zisky průsvitnými konstrukcemi		1.74	Cílené větrání		0.13
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0.71	Netěsnosti obálky - infiltrace		0.008
Celkem		3.56	Celkem		0.58

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	3,0	kWh/m ² .rok	1,6
-----------------------------	---------	-----	-------------------------	-----



F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY					714,1			
STN-1	Stěna obvodová JV (Z1)	20	EXT	150,6	0,870	0,30	0,30	290%
STN-1	Stěna obvodová JV (Z3)	16	EXT	3,6	0,870	0,40	0,40	218%
STN-1	Stěna obvodová JV (Z4)	20	EXT	45,9	0,870	0,30	0,30	290%
STN-1	Stěna obvodová JV (Z5)	20	EXT	11,3	0,870	0,30	0,30	290%
STN-2	Stěna obvodová SZ (Z1)	20	EXT	175,1	0,870	0,30	0,30	290%
STN-2	Stěna obvodová SZ (Z3)	16	EXT	66,8	0,870	0,40	0,40	218%
STN-2	Stěna obvodová SZ (Z4)	20	EXT	36,5	0,870	0,30	0,30	290%
STN-2	Stěna obvodová SZ (Z5)	20	EXT	20,9	0,870	0,30	0,30	290%
STN-16	Stěna obvodová SV - ext. (Z1)	20	EXT	49,5	1,000	0,30	0,30	333%
STN-16	Stěna obvodová SV - ext. (Z3)	16	EXT	32,2	1,000	0,40	0,40	250%
STN-16	Stěna obvodová SV - ext. (Z4)	20	EXT	10,8	1,000	0,30	0,30	333%
STN-16	Stěna obvodová SV - ext. (Z5)	20	EXT	13,0	1,000	0,30	0,30	333%
STN-26	Stěna obvodová JV + výklenek (Z1)	20	EXT	52,7	0,690	0,30	0,30	230%
STN-27	Stěna obvodová JZ - ext. (Z1)	20	EXT	17,6	1,000	0,30	0,30	333%
STN-27	Stěna obvodová JZ - ext. (Z3)	16	EXT	14,2	1,000	0,40	0,40	250%
STN-27	Stěna obvodová JZ - ext. (Z4)	20	EXT	4,1	1,000	0,30	0,30	333%
STN-27	Stěna obvodová JZ - ext. (Z5)	20	EXT	9,5	1,000	0,30	0,30	333%

STŘECHY					317,7			
STR-7	Střecha JV (Z5)	20	EXT	160,3	0,120	0,24	0,24	50%
STR-8	Střecha SZ (Z3)	16	EXT	29,5	0,120	0,32	0,32	38%
STR-8	Střecha SZ (Z5)	20	EXT	127,9	0,120	0,24	0,24	50%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					290,1			
PDL-5	Podlaha byty/sklep (Z1-Z2)	20	NZ2	247,3	1,100	0,30	0,30	367%
PDL-6	Podlaha společné prostory/sklep (Z2-Z3)	16	NZ2	42,8	1,100	1,50	1,50	73%

VÝPLNĚ OTVORŮ				164,5				
VYP-9	Okna JV (Z1)	20	EXT	58,6	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-9	Okna JV (Z4)	20	EXT	15,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-10	Okna SZ (Z1)	20	EXT	40,5	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-10	Okna SZ (Z3)	16	EXT	13,6	0,900	2,00	2,00	45%
VYP-10	Okna SZ (Z4)	20	EXT	12,9	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-10	Okna SZ (Z5)	20	EXT	4,7	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-12	Okna střešní JV (Z5)	20	EXT	4,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-13	Okna střešní SZ (Z5)	20	EXT	4,0	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-14	Okna SV (Z1)	20	EXT	2,4	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-14	Okna SV (Z3)	16	EXT	3,3	0,900	2,00	2,00	45%
VYP-14	Okna SV (Z4)	20	EXT	0,4	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-15	Okna JZ (Z1)	20	EXT	2,4	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-15	Okna JZ (Z3)	16	EXT	0,5	0,900	2,00	2,00	45%
VYP-15	Okna JZ (Z4)	20	EXT	0,4	0,900	1,50	1,50	60%
VYP-17	Dveře SZ (Z3)	16	EXT	1,8	1,200	2,30	2,30	52%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla¹	Systém vytápění uvnitř budovy											
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění				
					MWh/rok	%				COP	%	%	% pokrytí
K-1	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-2	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-3	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.98	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	5,1% 4.99				
K-4	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.98	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	5,1% 4.99				
K-5	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-6	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-7	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-8	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.98	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	5,1% 4.99				
K-9	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.98	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	5,1% 4.99				
K-10	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-11	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.98	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	5,1% 4.99				
K-12	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-13	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-14	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-15	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	5.20	103	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	4,4% 4.34				
K-25	WAW	2	Zemní plyn	6.15	74	---	Z1: 92% Z3: 92%	Z1: 88% Z3: 88%	3,7% 3.68				
K-16	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.23	103	---	Z3: 92% Z4: 92%	Z3: 88% Z4: 88%	2,7% 2.69				
K-17	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.23	103	---	Z3: 92% Z4: 92%	Z3: 88% Z4: 88%	2,7% 2.69				
K-18	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.23	103	---	Z3: 92% Z4: 92%	Z3: 88% Z4: 88%	2,7% 2.69				

K-19	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.23	103	---	Z3: 92% Z4: 92%	Z3: 88% Z4: 88%	2,7%
									2.69
K-20	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.23	103	---	Z3: 92% Z4: 92%	Z3: 88% Z4: 88%	2,7%
									2.69
K-21	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.87	103	---	Z3: 92% Z5: 92%	Z3: 88% Z5: 88%	3,3%
									3.23
K-22	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.87	103	---	Z3: 92% Z5: 92%	Z3: 88% Z5: 88%	3,3%
									3.23
K-23	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.87	103	---	Z3: 92% Z5: 92%	Z3: 88% Z5: 88%	3,3%
									3.23
K-24	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	3.87	103	---	Z3: 92% Z5: 92%	Z3: 88% Z5: 88%	3,3%
									3.23

CHLAZENÍ

Ozn.	Zdroj chladu	Systém chlazení uvnitř budovy						
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení
		kW		MWh/rok	SEER _{C,gen,int}	$\eta_{C,dis,int}$	$\eta_{C,em}$	% pokrytí MWh/rok
CHL-1	Daikin 2MXM50A9	5	Elektřina	0.23	3,29	95%	87%	20,0%
								0.60
CHL-2	Daikin 2MXM50A9	5	Elektřina	0.23	3,29	95%	87%	20,0%
								0.60
CHL-3	Daikin 2MXM50A9	5	Elektřina	0.23	3,29	95%	87%	20,0%
								0.60
CHL-4	Daikin 2MXM50A9	5	Elektřina	0.23	3,29	95%	87%	20,0%
								0.60
CHL-5	Daikin 2MXM50A9	5	Elektřina	0.23	3,29	95%	87%	20,0%
								0.60

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY													
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.													
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy											
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody				
					kW	MWh			%	---	%	m³/rok	% pokrytí
													MWh/rok
K-1	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-2	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-3	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-4	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-5	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-6	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-7	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-8	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-9	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-10	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-11	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-12	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-13	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-14	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-15	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-16	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-17	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-18	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-19	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				
K-20	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02				

K-21	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02
K-22	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02
K-23	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02
K-24	Bosch GC2300iW 22/25 C23	23	Zemní plyn	0.99	103	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02
K-25	WAW	2	Zemní plyn	0.00	74	---	TVsys 1: 97,5	0,00	0,0 0.00
K-26	Elektrický bojler	4	Elektřina	1.03	99	---	TVsys 1: 97,5 TVsys 2: 84,7	16,35	4,0 1.02

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
Z1 (L1)	Obytné prostory	LED - bez uvedení měrného výkonu	767,64	41	0,86	1,00	1,00	1,00
NZ2 (L1)	Sklep	LED - bez uvedení měrného výkonu	233,55	50	0,86	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	Společné prostory	LED - bez uvedení měrného výkonu	226,85	42	0,86	0,90	1,00	1,00
Z4 (L1)	Obytné prostory	LED - bez uvedení měrného výkonu	199,80	41	0,86	1,00	1,00	1,00
Z5 (L1)	Obytné prostory	LED - bez uvedení měrného výkonu	225,56	41	0,86	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Vnitřní zateplení stěn V rámci rekonstrukce navrhuji přidat vnitřní zateplení, například Ytong Multipor tl. 120 mm. Vnitřní zateplení stěn sníží energetickou náročnost budovy.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalace FVE je doporučena vzhledem k dobré orientaci střechy. Musí však být projednána s památkovým ústavem.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	KVET není pro tento objekt vhodná.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	ANO	Napojení na teplovod by bylo realizovatelné, ale technicky složité.
KROK 4	Tepelná čerpadla	NE	NE	ANO	Budou nově instalované plynové kotle, změna by nedávala ekonomický smysl.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	V rámci rekonstrukce doporučuji přidat vnitřní zateplení, například Ytong Multipor tl. 120 mm.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	65,12	80,57	85,92	
	123	153	163	
Soubor navržených opatření	41,62	51,48	57,08	
	78.9	97.5	108	
Dosažená úspora energie	23,50	29,09	28,84	-
	44.5	55.1	54.7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	§6 odst. 2 §6 odst. 2 písm. a): §6 odst. 2 písm. b): §6 odst. 2 písm. c): §6 odst. 2 písm. d):	Splněno:	ANO NE NE ANO ANO
-------------------------	--	----------	-------------------------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytné prostory 1.NP - 4.NP (obytná zóna)	1 051,6	34,3	3
	Z3 - Společné prostory - komunikace (obytná zóna)	283,6		3
	Z4 - Obytné prostory 5.NP (obytná zóna)	262,9		3
	Z5 - Obytné prostory 6.NP - 7.NP (obytná zóna)	296,8		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K	STR-7	Střecha JV	20 (Z5)	EXT	0,120	0,160	ANO
		STR-8	Střecha SZ	20 (Z5)	EXT	0,120	0,160	ANO
		VYP-9	Okna JV	20 (Z1)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-9	Okna JV	20 (Z4)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-10	Okna SZ	20 (Z4)	EXT	0,900	1,200	ANO
Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K	VYP-10	Okna SZ	20 (Z5)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-10	Okna SZ	20 (Z1)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-10	Okna SZ	16 (Z3)	EXT	0,900	1,600	ANO
		VYP-11	Dveře JV	- (NZ2)	EXT	1,200	bez U _R	ANO
		VYP-12	Okna střešní JV	20 (Z5)	EXT	0,900	1,200	ANO
Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K	VYP-13	Okna střešní SZ	20 (Z5)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-14	Okna SV	20 (Z4)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-14	Okna SV	20 (Z1)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-14	Okna SV	16 (Z3)	EXT	0,900	1,600	ANO
		VYP-15	Okna JZ	16 (Z3)	EXT	0,900	1,600	ANO
Součinitel prostupu tepla konstrukce	W/m ² .K	VYP-15	Okna JZ	20 (Z4)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-15	Okna JZ	20 (Z1)	EXT	0,900	1,200	ANO
		VYP-17	Dveře SZ	16 (Z3)	EXT	1,200	1,600	ANO
		VYP-18	Okna SZ nevyt.	- (NZ2)	EXT	1,200	bez U _R	ANO
		VYP-19	Okna JV nevyt.	- (NZ2)	EXT	1,200	bez U _R	ANO

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY						
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)						
Sezónní účinnost zdroje tepla pro vytápění	% / ---	K 1	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 2	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 3	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 4	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 5	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 6	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 7	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 8	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 9	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 10	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 11	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 12	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 13	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 14	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 15	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 16	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 17	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 18	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 19	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 20	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 21	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 22	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 23	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 24	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	---	CHL 1	Daikin 2MXM50A9	2,99	2,70	ANO
		CHL 2	Daikin 2MXM50A9	2,99	2,70	ANO
		CHL 3	Daikin 2MXM50A9	2,99	2,70	ANO
		CHL 4	Daikin 2MXM50A9	2,99	2,70	ANO
		CHL 5	Daikin 2MXM50A9	2,99	2,70	ANO

Sezónní účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody	% / ---	K 1	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 2	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 3	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 4	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 5	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 6	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 7	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 8	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 9	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 10	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 11	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 12	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 13	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 14	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 15	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 16	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 17	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 18	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 19	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 20	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 21	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 22	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 23	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO
		K 24	Bosch GC2300iW 22/25 C23	109	80	ANO

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek	0,69	0,46	NE
---	---------------------	-------------------	------	------	----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	80,57	71,04	NE
------------------------	-------------------------	-------------------	-------	-------	----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek	85,92	77,73	NE
--------------------------------	-------------------------	-------------------	-------	-------	----

J**OSTATNÍ ÚDAJE****METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.0 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz je součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			
Název stavby:	BD Sládkova	Stupeň PD:	DSPS (dokumentace skutečného provedení stavby)
Stavebník:	Bytový Dům Sládkova 5 s.r.o.	IČ:	11799102
Generální projektant:	Ladislav FECSU	IČ:	63060361
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Ladislav Fecsu	Č. autorizace:	02613

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Enerfis s.r.o.	Číslo oprávnění:	1979
Telefon:	+420 222 766 950	E-mail:	info@enerfis.cz

URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	Ing. Vojtěch Šiman	Číslo oprávnění:	1987

PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:	806713.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	22.12.2025		
Platnost průkazu do:	22.12.2035		

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Sládkova, 261 / 5

PSČ, místo: 17000, Praha 7

K.ú., parcelní č.: Bubeneč (730106), 309

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1895

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 43.2

Velmi
úsporná

B

← 64.8

Úsporná

C

← 86.4

Méně úsporná

D

← 124

Nehospodárná

E

← 162

Velmi
nehospodárná

F

← 200

Mimořádně
nehospodárná

G

C

85.9

Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou **SPLNĚNY**

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 143.4
■ Elektřina: 9.2



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0.69 W/(m²·K)

E



Měrná potřeba tepla
na vytápění

51.9 kWh/(m²·rok)



Celková dodaná energie

80.6 kWh/(m²·rok)

D



Vytápění

63.1 kWh/(m²·rok)

E



Chlazení

0.61 kWh/(m²·rok)

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

13.1 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

3.71 kWh/(m²·rok)

A

Energetický specialista: Enerfis s.r.o.

Osvědčení č.: 1979

Kontakt: info@enerfis.cz

Ev. č. průkazu: 806713.0

Vyhotoveno dne: 22.12.2025

Podpis: